

איגוד ערים לאיכות הסביבה "דרום יהודה"

מכרז מס' 2/2020

לטיפול בפסולת גזם

בתחום אתר ההטמנה "חרובית"

ינואר 2020

ריכוז תאריכים ומועדים:

קניית תיק המכרז במשרדי האיגוד מיום 27.01.2020

סיור קבלנים באתר חרובית – 06.02.2020 בשעה 11:00

מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה – 10.02.2020 בשעה 12:00

מועד אחרון להגשת הצעות – 20.02.2020 בשעה 12:00

מסמך א'הוראות למציעים0.0 מבוא

איגוד ערים לאיכות הסביבה דרום יהודה, מרח' האזוב 7 יבנה (להלן: "האיגוד"), מעוניין לאפשר טיפול ומיחזור של פסולת גזם, וזאת בתחום מטמנת "חרובית" (להלן: "מטמנת חרובית" או "האתר") - המצויה ליד מושב שדות מיכה בכביש מס' 383 המוביל מצומת כפר מנחם לצומת זכריה בתחום השיפוט של המועצה האזורית מטה יהודה, וזאת באמצעות קבלן אשר יבצע את הפעילות באמצעות עובדיו וציוד שיסופק על ידו ועל אחריותו וחשבונו בתא שטח בתחום האתר שיועמד לרשותו לשם כך על ידי האיגוד (להלן: "המתקן") – וזאת במקצועיות מירבית, באופן שימנע מטרדים סביבתיים ותברואיים, בהתאם לתקנות ולחוקים השונים, ותוך עמידה קפדנית בתנאי רישיון העסק כפי שייקבעו, וכן בתנאים המיוחדים של המשרד להגנת הסביבה ושל יתר הרשויות המוסמכות כפי שיהיו ויפורסמו מפעם לפעם, ותוך הקפדה מלאה על ההוראות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז השונים.

מובהר כי המתקן שיפעיל הזוכה לפי חוזה המכרז הינו מתקן עצמאי, ואין קשר בינו ובין אתר ההטמנה "חרובית", ובהתאם בכל מקרה בו יידרש הזוכה להטמנת פסולת מסוג כלשהו יוכל להגיש בקשה להטמנתה באתר ההטמנה "חרובית" ו/או בכל אתר מורשה אחר וביצועה באתר "חרובית" מותנה באישור האיגוד ובחתימת הסכם עם האיגוד וביצוע תשלומים לאיגוד על פיו. בכל מקרה לא ייחתם הסכם בין הזוכה ובין האיגוד, או שהאיגוד יסרב מטעמיו לקלוט פסולת מאת הזוכה להטמנה באתר ההטמנה "חרובית", הטמנת הפסולת באתר מורשה אחר הינה באחריות הזוכה ועל חשבונו.

1.0 מסמכי המכרז

1.1 המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה, מהווים את מסמכי המכרז ויהוו את "החוזה" שבין האיגוד לבין המציע, שיזכה במכרז:

- א. הוראות למציעים - מסמך א' (מסמך זה).
- ב. החוזה - מסמך ב'.
- ג. נוסח ערבות מכרז – מסמך ג'.
- ד. תצהיר להוכחת עמידה בתנאי הסף – מסמך ד'.
- ה. אישור רואה חשבון על איתנות פיננסית – מסמך ד'1.
- ו. תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים – מסמך ה'.
- ז. הצהרה בדבר היעדר זיקה או ניגוד ענינים – מסמך ו'.
- ח. הצעת המציע – מסמך ז'.

- ט. אישור קיום ביטוחים – מסמך ח'.
- י. תשריט תא השטח – מסמך ט'.
- יא. מיפרט העבודות – מסמך י'.
- יב. תנאים לרישיון לטיפול בגזם – מסמך יא'.
- יג. כל מסמך, מפרט כללי, וכדומה אליהם מפנה החוזה.
- יד. כל מסמך הבהרה או תוספת למכרז, שיוצאו במהלך הליכי המכרז.
- טו. מסמכים נלווים שיוגשו על ידי המשתתף.

1.2 על המבקש להשתתף במכרז, לרכוש את מסמכי המכרז במשרדי האיגוד תמורת תשלום סך של 1,000 ₪ (כולל מע"מ) לאיגוד (שלא יוחזרו). את מסמכי המכרז ניתן יהיה לרכוש במשרדי האיגוד בימים א'-ה' בין השעות 09:00 - 15:00.

2.0 רשאים להשתתף במכרז

מבלי לגרוע מכל תנאי סף נוסף המצוין באיזה מסעיפי המכרז כתנאי סף, מובהר כי רק מציעים העומדים בכל תנאי הסף שלהלן בעת הגשת הצעתם, רשאים להשתתף בתחרות על הזכייה במכרז.

אלה הם תנאי הסף:

2.1 על המציע להיות בעל ניסיון בפעילות גריסה ו/או מיחזור של פסולת גזם בהיקף

שלא יפחת מ-7,500 טון או 50,000 מ"ק בשנה, בכל אחת מהשנים 2016-2019,

בפעילות אשר הונפקו בגינה אישור המשרד להגנת הסביבה ורישיון עסק. להוכחת עמידתו בתנאי זה יצרף המציע תצהיר ערוך כדין בנוסח המצורף **במסמך ד', וכן אישורי המשרד להגנת הסביבה ורישיונות העסק לאתרים/מתקנים עליהם מבקש להתבסס בהצעתו.**

2.2 המציע השתתף בסיור הקבלנים.

2.3 המציע לא הורשע בפלילים לרבות עבירות על חוק שמירת הנקיון לאחר יום

1.1.2017.

2.4 למציע מחזור כספי בהיקף 10,000,000 ₪ (כולל מע"מ) לפחות בכל אחת

מהשנים 2016,2017,2018,2019, וכן צירף אישור רואה-חשבון בנוסח המצורף במסמך ד'1.

2.5 המציע צירף ערבות בנקאית פיננסית אוטונומית להבטחת עמידתו בתנאי המכרז

על סך 500,000 ₪ בתוקף עד ליום 30.4.2020, בנוסח המצורף **במסמך ג'** למסמכי המכרז.

להוכחת עמידתו בתנאי הסף יגיש המציע הצהרה בתצהיר ערוך כדין בנוסח המצורף **בנספח ד'** למסמכי המכרז ואישור רואה חשבון בנוסח המצורף **במסמך ד'1**, וכן אישורי המשרד להגנ"ס ורישיונות עסק.

מודגש כי רק קבלן שיעמוד בכל תנאי הסף הרשומים כאן יהיה זכאי לבחינת הצעתו לביצוע המכרז. כל מציע שלא יעמוד בתנאי הסף - הצעתו לא תעמוד לדיון ולא תיכלל כמתחרה במכרז.

בדיקת העמידה בתנאי הסף תיעשה ביחס למציע עצמו, ובהתאם לנתונים הנכונים למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת. חל איסור על הגשת הצעה על ידי מספר ישויות משפטיות. הישות המשפטית הקובעת לעניין בחינת ההצעה ועמידה בתנאי המכרז, הינה הישות המשפטית החתומה על כתב ההצעה.

3.0 סיור קבלנים – חובה :

3.1 תתקיים פגישה למתן מידע והבהרות ולסיור קבלנים בתאריך 06.02.2020 שעת התכנסות לצורך יציאה לסיור תהיה 11:00, מקום ההתכנסות: שער הכניסה למטמנה באתר חרובית.

3.2 המידע וההבהרות, שימסרו במהלך הסיור ירשמו בפרוטוקול וישלחו במייל לכל המשתתפים במכרז ויראו אותם כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

3.3 כל משתתף המגיש הצעה, יצרף להצעתו כל מסמך הבהרה או תוספת למכרז (להלן: "מסמך נוסף") שיוצאו ע"י האיגוד במהלך הליכי המכרז, כשהוא חתום על ידו, לאות וסימן כי קיבל את המסמך הנוסף ועיין בו.

3.4 בכל שאלה או אי בהירות על המשתתף להפנות שאלת הבהרה. שאלות הבהרה יועברו בכתב בלבד לדוא"ל egood@sviva.org או בפקס 9420542-08, ועל המשתתף האחראיות לוודא טלפונית קבלתם בטלפון מס' 08-9420480. את שאלות הבהרה יש להפנות עד ליום 10.02.2020 **שעה 12:00**. התשובה תשלח לשואל ולכל המשתתפים במכרז זה, וחובה לצרפם להצעה כחלק ממסמכי המכרז.

הצעה של משתתף אשר לא נכח בסיור הקבלנים – תיפסל על הסף!

4.0 בדיקת נתונים רלבנטיים באחריות בלעדית של המציע

4.1 כל הנתונים הנמסרים ו/או שימסרו בעניין היקף העבודות ואופיין, ובעניין מבנה ואופי האתר, ובעניין הפסולת, ובכל ענין אחר רלבנטי להכנת הצעתו של המציע, ניתנים ו/או יינתנו ע"י האיגוד, ככל שינתנו, לצורך ידיעה כללית על בסיס נתונים המצויים בידי האיגוד בלבד. מודגש כי נתוני האמת עשויים להיות שונים ו/או להשתנות תוך כדי תקופת החוזה.

4.2 האחריות הבלעדית לבדיקת הנתונים הרלבנטיים למציע כדי שיוכל לגבש ולהגיש את הצעתו במכרז מוטלת על המציע עצמו. תשומת לבו של המציע מופנית לכך שיהא עליו לדאוג לקבלת רישיון עסק ולתנאי רישיון העסק הצפויים אשר הזוכה יידרש לנקוט בכל האמצעים כפי שיידרשו לשם עמידה קפדנית בתנאי הרישיון והדין כפי שיאושרו וכפי שיעודכנו מעת לעת.

5.0 התחרות היא על התשלום החודשי אשר ישולם ע"י הזוכה לאיגוד עבור הזכות לקיים פעילות זו בתחום האתר, כאשר כל מציע יידרש להציע תוספת על התעריף המינימלי לטון הנקוב בכתב ההצעה.

5.1 המציע יערוך את חישוביו ויתמחר את עלות כל העבודות והמטלות שהזוכה במכרז יהיה חייב לבצע, על פי תנאי המכרז, ואת כל עלות הציוד, החומרים והשירותים שיהיה עליו לרכוש, השגת הרשיונות והאישורים הדרושים להפעלת המתקן, פיתוח תא השטח כפי שיידרש להקמת המתקן ותיפעולו, וכן את עלותו של כל אלמנט נוסף אחר, יוסיף עליהם את הרווח שהוא מבקש לעצמו ואת התוצאה ישקלל במסגרת המחיר המוצע על ידו.

5.4 ידוע וברור לזוכה כי באם לא יעמוד בתנאי המכרז וההסכם, ובפרט בתנאי רישיון העסק, הוא ייקנס ותופחת התמורה, וזאת בלא לגרוע מזכות האיגוד לביטול ההסכם ולכל תרופה נוספת העומדת לרשותו על הדין וההסכם.

5.5 תא השטח יימסר לזוכה במצבו as is ועל הזוכה יהיה, תחילה, לארגנו ולהכינו לקליטה, לרבות ביצוע עבודות הנדסה אזרחית ואחרות בכפוף לתנאים לרישיון עסק על פי גבולות השטח **בנספח ט'** למסמכי המכרז על ידו ועל חשבונו הבלעדי. תכנית המתקן שיבנה ע"י המציע הזוכה תבוצע ע"י מהנדס אזרחי או מהנדס

סביבה מנוסה, תהיה ברמה גרפית נאותה וביצועה תתאפשר אך ורק לאחר שתאושר מראש ובכתב ע"י המנהל. כמו כן מובהר, כי האחריות המלאה לבצע, לרכוש ולספק, את כל שנדרש, לשם השגת התוצאות להן מחויב הזוכה על פי החוזה, הינן של הזוכה, והמימון שיידרש לכל אלה יהיה מימון עצמי שלו אם לא נאמר במפורש אחרת.

5.6 בהתאם, המחיר שיוצע בהצעת המציע יכללו - מבלי להגביל - את כל תשומות כח האדם, העבודה, הציוד, תחזוקת ציוד, וכל הדרוש לביצוע העבודות על פי כל מסמכי המכרז ו/או החוזה.

5.7 מובא לידיעת המציעים, כי האיגוד מפעיל בתחום אתר "חרובית" קבלנים אחרים באתר למשימות שונות, והזוכה מתחייב להימנע מהפרעה ליתר הפעילויות המתקיימות באתר ולשתף פעולה עם קבלנים אלו ללא תמורה נוספת.

5.8 להקמת המתקן וקבלת רישיון עסק או אישור המשרד להגנת הסביבה מקצה המזמין חודשיים קלנדריים בהם לא ידרש תשלום מינימלי עבור תא השטח שינתן לקבלן הקמת המתקן ובלבד שלא החל בקליטת גזם במתקן. יובהר כי במועד קליטת הגזם ו/או 60 יום (לפי המוקדם מביניהם) יחל המציע לשלם את כל הסכומים האמורים בהזכר זה.

5.9 מתן האפשרות להקמת המתקן לטיפול בגזם ע"י המזמין לא תקנה בשום מקרה זכויות קנייניות או אחרות שהן בתא השטח או באתר שינתן לקבלן הזוכה כאמור לעיל.

5.10 תקופת ההתקשרות 23 חודשים. לאיגוד תהא הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות בעוד שלוש תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת. לאיגוד תהיה הזכות להורות על הפסקת ההתקשרות במקרה של מניעה או הפרה בהתאם לתנאי החוזה.

5.11 מבלי לגרוע מן האמור במסמכי מכרז זה, במידה ויידרש ע"י הרשויות המוסמכות, על הקבלן יהיה להמציא היתר בניה כחוק למתקן וזאת ללא כל תמורה .

5.12 איגוד אינו מחוייב לבחור בהצעה הגבוהה ביותר.

5.13 האיגוד יהיה רשאי להתחשב בניסיון קודם וניסיון כללי שיש לו עם המציע במסגרת שיקוליו בבחירת ההצעה הזוכה.

6. השימוש בתוצר הגזם הגרוס:

6.1 המציע מודע לכך שהאיגוד לא מתחייב להטמין את החומר הגרוס בשטחי המטמנה. על הקבלן מוטלת האחריות לפינוי הגזם הגרוס מהמטמנה.

6.2 האיגוד יאפשר לקבלן לאחסן תוצרי גריסה בנפח כולל של 200 טון או 1000 מ"ק לכל היותר. יובהר כי חישוב הכמות הנמצאת בשטח המטמנה ייעשה בכל רגע נתון ולא תתאפשר חריגה מכמות זו.

6.3 האיגוד שומר לעצמו את הזכות לקלוט את חומר הגזם הגרוס כתחליף ו/או כתוספת לקרקע חקלאית. ככל שהאיגוד יממש זכות זו יהיה על המציע להשביח את הגזם הגרוס בחומרים הנדרשים לצורך אישור המצע הנ"ל כמצע שתילה. מוסכם כי בגין שימוש זה לא ישלם הקבלן תמורה נוספת לאיגוד פרט להתאמת החומר כמצע מאושר לשתילה, ומנגד לא יהיה זכאי לכל תשלום או תמורה מאת האיגוד.

6.4 האיגוד שומר לעצמו את הזכות לשלב את חומר הגזם הגרוס כחלק משכבת הכיסוי לפסולת הרטובה באתר. ככל שהאיגוד יבחר לממש אפשרות זו ישלם המציע לאיגוד סכום נוסף המופיע במחירון האיגוד ומתעדכן מעת לעת.

אופן הגשת ההצעות

הגשת ההצעות למכרז תעשה כמפורט להלן:

7. כל המעוניין להשתתף בהגשת הצעות למכרז, יגיש את הצעתו על טופסי המכרז בלבד, כשכל הפרטים ממולאים בהם כנדרש, בכתב ברור וקריא, ויצרף להצעתו את כל המסמכים הדרושים. למען הסר ספק, אין לצרף מסמכים שתוקפם פג ואינם בתוקף במועד הגשת ההצעות.

6.2 מסמכי המכרז, יחתמו בחותמת וחותימה של מורשי החתימה של המציע, בשולי כל דף. במקומות בהם, על פי הנדרש במסמכי המכרז, על המציע לפרט את שמות כל החותמים ופרטיהם, יש לעשות כן בכתב ברור וקריא.

מגישי ההצעה יהיו רק אלו אשר קנו את מסמכי המכרז!

6.3 מסמכי המכרז יוגשו במסירה ידנית בתוך מעטפת המכרז, שסופקה למציע יחד עם מסמכי המכרז, כשהיא סגורה היטב ונטולת זיהוי. המסירה תהיה למזכירות האיגוד, וזאת לא יאוחר מתאריך 20.02.2020 שעה 12:00 (להלן: "המועד האחרון"), בכתובת האיגוד, כמפורט לעיל.

6.4 נציג/ת האיגוד יקבל ממגיש ההצעה או מנציגו את מעטפת המכרז, ירשום על

המעטפה את התאריך ושעת המסירה המדויקת שבה קיבל את המעטפה, יחתים את המעטפה בחותמת האיגוד, ירשום את שמו וחתימתו על המעטפה, ויכניס את מעטפת המכרז בנוכחות נציג המציע, בתנאי שנתקבלה באיגוד לא יאוחר מהמועד האחרון - לתוך תיבת המכרזים של האיגוד.

6.5 מעטפת מכרז שתימסר לנציג האיגוד, מכל סיבה שהיא, אחרי המועד האחרון, לא תוכנס לתיבה והיא תוחזר למוסר המעטפת מבלי לפתוח אותה ומבלי לגלות את תוכנה.

6.6 על מגיש ההצעה לקרוא בעיון את כל מסמכי המכרז. מובהר כי המציע יהיה מנוע מלטעון כל טענה בענין אי ידיעה ו/או אי הבנה ו/או אי התאמה ו/או טעות, וכיו"ב.

6.7 הבהרות ו/או תיקונים בכל הנוגע לאמור במסמכי מכרז זה, אם יהיו, יישלחו למשתתפים ע"י האיגוד ובכך יהפכו לחלק בלתי נפרד מהמכרז, ויחייבו לכל דבר וענין בדיוק כמו מסמכיו ו/או חלקיו האחרים של המכרז.

6.8 היה וימצא המציע במסמכי המכרז סתירות, שגיאות או אי התאמות, ו/או אם יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של סעיף או פרט כלשהו הכלולים במסמכי המכרז, עליו להודיע על כך במכתב לאיגוד עד למועד האחרון להגשת שאלות הבהרה. תשובות או הבהרות תשלחנה, במידת הצורך, בכתב לכל המציעים ועל כל משתתף לצרף את התשובות ו/או ההבהרות להצעתו ולחתום עליהן. כאמור, אין האיגוד אחראי לפירושים ו/או הסברים שיינתנו ע"י מאן דהוא בעל פה למשתתפים.

6.9 כל שינוי ו/או תיקון ו/או תוספת, שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז, או כל הסתייגות לגביהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין אם במכתב לוואי או בכל דרך אחרת יחשב כאילו לא נכתב, או יגרום לפסילת ההצעה. ההחלטה בין האלטרנטיבות הללו תהיה של האיגוד על פי שיקול דעתו הבלעדי.

6.10 הצעה שלא תוגש בהתאם לתנאים דלעיל, מכל סיבה שהיא, עלולה להיפסל.

6.11 תוקף ההצעה של כל מציע תהיה למשך 90 יום קלנדריים, שיימנו מהיום הראשון לאחר המועד האחרון להגשה.

6.12 ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציעים, באם תמצא זאת לנכון, אישורים נוספים על עבודות או הזמנות והמלצות של מזמינים שעבורם ביצעו המציעים הזמנות. כן תהא ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע, במהלך העיון בהצעתו,

הסברים וניתוח של הצעתו, והמציע יהיה חייב למסור את ההסברים והניתוחים הללו לוועדת המכרזים או למומחה מטעמה.

בנוסף יהא האיגוד רשאי לדרוש מהמציע פרטים נוספים וכל הוכחה שהוא יראה לנכון, בדבר אפשרויותיו המקצועיות והכספיות וכושרו למלא אחר דרישות מהסוג ובהיקף של מטלות העבודה נשוא מכרז זה, להציג כל מסמך או אישור, לרבות המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בין אם המסמך כלול ברשימת המסמכים שעליו לצרף להצעתו כמפורט לעיל, ובין אם אינו כלול ברשימה זו, או ניתוח נתונים תפעוליים וכספיים, והמציע חייב לספק לאיגוד את הפרטים וההוכחות הנדרשים. אם המציע יסרב למסור פרטים, מסמך, אישור, הסבר, או ניתוח נתונים כאמור, רשאי האיגוד להסיק מסקנות לפי ראיות עיניו ואף לפסול את ההצעה.

6.13 האיגוד שומר לעצמו את הזכות שלא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא, במידה שויתור שכזה לא יגרום כל נזק לאיגוד ולא יפגע, לדעתו, בעקרונות השוויון.

6.14 האיגוד רשאי לפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם מצא כי קיים קשר מוקדם בין המציעים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המציעים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיוצ"ב ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית ו/או הצעה בלתי סבירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, בין אם ביחס לפריטים מסוימים ובין אם ביחס להצעה בכללותה, ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, שלדעת האיגוד מונע הערכת ההצעה כדבעי.

6.15 האיגוד שומר לעצמה את הזכות לפסול הצעה מאת מציע אשר עבד בעבר עם האיגוד ישירות או דרך גוף אחר ולא עמד בסטנדרטים של השירות הנדרשים במכרז או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית על טיב עבודתו. במקרים אלו תינתן למציע זכות טיעון לפני מתן חו"ד סופית זכות הטיעון יכול ותמומש בכתב או בע"פ וזאת בכפוף לשיקול דעת ועדת המכרזים.

7.0 מסמכים נלווים

על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים:

7.1 **ערבות בנקאית אוטונומית על סך 500,000 ₪ בתוקף עד ליום 30.4.2020 בנוסח המצורף בנספח ג' למסמכי המכרז.**

7.2 **תצהיר המציע ואישור רואה חשבון בדבר עמידתו בתנאי הסף בנוסח המצורף בנספח ד'.**

- 7.3 **אישורי המשרד להגנת הסביבה ורישיונות עסק לאתרים / מתקנים עליהם מבקש המציע להתבסס להוכחת עמידתו בתנאי הסף.**
- 7.4 **אישור בר תוקף לעוסק מורשה לעניין מס ערך מוסף.**
- 7.5 **אישור בר תוקף מפקיד השומה ו/או רואה חשבון המעיד על ניהול ספרי חשבוניות ופנקסים, על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף והוראות החוק הרלוונטי "חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976".**
- 7.6 **מסמך המכיל את פרטיו המלאים של המציע, אם מדובר בחברה בע"מ או בשותפות - כולל מסמכי ההתאגדות או השותפות וכולל פרטים מלאים על השותפים או על בעלי המניות, לפי העניין.**
- 7.7 **אישור מאת עו"ד או רו"ח בדבר זכויות חתימה ושמות המוסמכים לחתום בשם המציע. האישור יאמת את העובדה כי בעלי זכות החתימה חתמו על מסמכי ההצעה ואישרו את נכונות של המידע המצורף להצעה על ידי המציע.**
- 7.8 **מסמכים להוכחת כושרו המקצועי של המציע וניסיון קודם שלו וכן מסמכים להוכחת חוסנו הכלכלי של המציע כנדרש במסמכי המכרז, לרבות טפסים שהמציע נדרש למלא בקשר לנושאים אלה.**
- 7.9 **הצעה בדבר התשלום שישולם על ידי המציע לאיגוד בתמורה לזכות לקיים פעילות הטיפול בפסולת גזם בתחום אתר "חרובית", על פי נספח "הצעת המציע" (מסמך ז').**
- 7.10 **תצהיר חתום על ידי המציע ומאומת על ידי עו"ד בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, בנוסח המצורף בנספח ה'.**
- 7.11 **הצהרה בדבר היעדר זיקה לחברי מועצת האיגוד ונושאי משרה בו והיעדר ניגוד ענינים בנוסח המצורף בנספח ו'.**

8 זכות האיגוד לביטול ההתקשרות

- 8.1 **האיגוד שומר לעצמו את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתו המלא והסופי.**

אם יחליט האיגוד, שלא לבצע את העבודות מושא המכרז ו/או לא לחתום על החוזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא. מודגש כי הסכום ששילם המציע תמורת קניית המכרז לא יוחזר בכל מקרה.

8.2 מובהר בזאת במפורש, כי האיגוד שומר לעצמו את הזכות להחליט על ביצוע עבודות מושא המכרז בשלמותן או חלקים מהן בלבד ו/או לפצלן בין מספר מציעים, הכול כראות עיניו.

8.3 האמור בפסקה דלעיל אינו מקנה למציע את הזכות להגיש הצעה רק על חלק מהעבודות הרשומות במכרז וכל הצעה שלא תהיה מושלמת, תפסל.

8.4 עוד יובהר כי לאיגוד שמורה הזכות להפסיק הסכם התקשרות זה מכל סיבה שיהא, לרבות מקרים בהם תסגר המטמנה וכל זאת בכפוף למתן הודעה מטעם האיגוד 14 יום מראש.

9.0 הודעה על זכיה במכרז וחתימת חוזה

9.1 עם קביעת הזוכה במכרז, תימסר לו על כך הודעה בכתב.

9.2 המציע שייקבע כזוכה, מתחייב לחתום על החוזה תוך 7 ימים ממועד קבלת ההודעה, וכן להגיש בפרק זמן זה ערבות ביצוע ואישור קיום ביטוחים על פי תנאי החוזה.

9.3 משתתפים שהצעתם לא תתקבל יקבלו הודעה בכתב, אשר אליה תצורף ערבות המכרז שהומצאה על ידם, שתוחזר להם בדרך זו.

9.4 המציע יקח בחשבון כי עליו להתחיל בעבודה עד 14 ימים מההודעה על זכייתו באמצעות מלוא העובדים והכלים הדרושים על פי תנאי המכרז והחוזה, לאחר קבלת רישיון עסק וכל ההיתרים והרישיונות הנדרשים ע"פ דין אשר באחריותו הבלעדית.

9.5 על הזוכה במכרז להמציא, במעמד חתימת החוזה או במעמד מסירת צו התחלת עבודה, לפי המוקדם (להלן: "המועד הקובע") - ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד המחירים הכללי לצרכן, על סך 500,000 ש"ח (חמש מאות אלף

ש), בנוסח המצורף **במסמך ג'** למסמכי המכרז, לתקופה של 27 חודשים ממועד חתימת החוזה. ערבות זו תחודש לפי דרישת האיגוד במידה שתוארך תקופת ההתקשרות, בהתאם לתנאי החוזה. ערבות זו תשמש להבטחת תשלומו לאיגוד של כל חוב או חיוב כספי שהזוכה יהיה חייב בו, בין אם בגין קיומו ואכיפתו של החוזה ובין אם בגין פקיעתו מכל סיבה (להלן: **"ערבות הביצוע"**). תנאים נוספים לעניין הערבות יובאו להלן. כן יהיה על הזוכה להמציא אישור קיום ביטוחים בנוסח המצורף **בנספח ח'** חתום בידי חברת ביטוח מורשית בישראל.

9.6 אם הזוכה לא יעמוד בהתחייבותיו ולא יחזיר את החוזה חתום תוך 7 ימים ממשירת ההודעה על זכייתו, יהיה רשאי האיגוד לבטל את זכיית החוזה במכרז ע"י הודעה בכתב, זאת לאחר שתינתן לו הודעה מקדימה, בה יידרש לתקן את המעוות בתוך 7 ימים נוספים, והוא לא ישהה לה. למען הסר ספק, מובהר כי אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות הצדדים עפ"י כל דין.

9.7 בוטלה הזכייה במכרז, רשאי האיגוד להגיש את ערבות המכרז של הקבלן לגבייה, ולמסור את ביצוע המכרז מציע שהגיע שני בתחרות בתנאי שעמד בתנאי הסף, או לבטל את המכרז. פעולה זו לא תהווה בשום מקרה עילה לתביעה כלשהי מצד מי ממשלתפי המכרז.

9.8 מסמכי המכרז ותוכנם הינם רכושו של האיגוד וקניינו הבלעדי והם נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות לאיגוד על פי מכרז זה בלבד ולא לשום מטרה אחרת. על המציע להחזיר את מסמכי המכרז עד למועד האחרון, בין אם הגיש הצעה ובין אם לאו. מקבל מסמכי מכרז זה לא יעתיק אותם ולא ירשה לאחרים להעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו.

9.9 האיגוד לא יחזיר ולא ישתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן, לרבות, אך מבלי להגביל, בדיקות מוקדמות, ערבויות, דמי קניית מסמכי המכרז או הוצאות אחרות כלשהן הכרוכות בהגשת הצעות/או הנובעות ממנה.

9.10 קביעה שונה של בית המשפט לאחר זכייה במכרז:

נקבע זוכה במכרז (להלן: **"זוכה המקורי"**) והחל במתן השירותים, ולאחר מכן קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר הוא הזוכה במכרז (להלן: **"זוכה מאוחר"**), מתחייב הזוכה המקורי לפנות את שטח העבודה לטובת הזוכה המאוחר. במקרה שכזה, לא יהא זכאי הזוכה המקורי לשום פיצוי או תשלום מאת האיגוד. לזוכה המקורי לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי האיגוד, בגין ההליך שבוצע.

9.11 סודיות ההצעה והעיון במסמכי המכרז:

- א. ועדת המכרזים תאפשר למציע שהצעתו לא התקבלה במכרז, לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, בהתאם ובכפוף לקבוע בתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 בהתאם לחוק חופש המידע, תשנ"ח-1998 ובהתאם להלכה הפסוקה.
- ב. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים [להלן: "חלקים סודיים"], שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים לאחר סיום המכרז, ינהג כדלקמן:
- 1) יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים ויסמן אותם באופן ברור וחד משמעי.
 - 2) מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה לעיון מציעים אחרים, אם יוכרז כזוכה במכרז. מציע שסימן חלקים בהצעתו כסודיים יראו אותו כמי שמסכים למסירת שאר חלקי הצעתו אשר לא סומנו לעיון מציעים אחרים.
 - 3) סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.
- ג. יודגש, שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם להוראות דיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מנהלית.
- ד. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת הזוכה שהזוכה הגדירם כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה לזוכה, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.
- ה. החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע הזוכה בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

מסמך ב'

חוזה

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת - 2019

בין; **איגוד ערים לאיכות הסביבה - דרום יהודה** (שיקרא להלן: "האיגוד")
 מצד אחד;

לבין: _____
 (שיקרא להלן: "הקבלן")
 מצד שני;

1. פרק ראשון: מבוא

0.0 רקע ועקרונות

- 0.1 המבוא לחוזה זה על ההצהרות הכלולות בו; הנספחים לחוזה; מסמכי המכרז השונים; וכן הצעת הקבלן, מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה ויש לקראם יחד ובכפוף לכל סעיפי החוזה (כל אלה ביחד ייקראו להלן: "החוזה").
- 0.2 הקבלן זכה במכרז מס' 2/2020 שפרסם האיגוד, לטיפול בפסולת גזם (להלן: "העבודות") באמצעות מתקן שיקים בתא שטח המוגדר **בנספח ט'** למסמכי המכרז (להלן: "המתקן" ו"**תא השטח**" בהתאמה) שבתחום אס"פ "חרובית" (להלן: "האתר"), והוא מחויב ומתחייב לבצע את כל העבודות והמטלות הקשורות ונחוצות לביצוע העבודות, הכול כמפורט בחוזה זה (להלן: "העבודות"), על אחריותו ועל חשבונו, ויהיה זכאי לגבות בעדן תמורה מאת לקוחותיו עמם יתקשר, ומנגד יחוייב לשלם לאיגוד הערים תשלום חודשי עבור הזכות לשימוש בתא השטח שיועמד לרשותו לצורך העבודות בגובה התעריפים המתקבלים מהצעתו למכרז במכפלת כמויות הפסולת הנכנסת לאתר לטיפולו.
- 0.3 הקבלן מצהיר, כי יש לו היכולת, האמצעים, הכישורים, הציוד כוח האדם והידע לבצע את העבודות בהיקף ובאופנים המפורטים במסמכי החוזה.
- 0.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מצהיר כי הוא מעסיק והוא מתחייב להמשיך

ולמעסיק בכל תקופת ההתקשרות על פי חוזה זה לטובת ביצוע העבודות בחרובית מפעילי ציוד הדרוש לקיום תקין ובטיחותי של העבודות בעלי רישיון עבודה בישראל וכן ממונה בטיחות בעל תעודת ממונה בטיחות תקפה.

0.5 הקבלן מצהיר, כי הוא מכיר היטב את מלוא התנאים של האתר, לרבות, אך מבלי להגביל, את הטופוגרפיה של האתר, את גבולותיו, את תאי ההטמנה באתר, את דרכי הגישה אל האתר ובתוך האתר, ואת כמויות וסוגי הפסולת, וכי לקח בחשבון את כל הנתונים האלה וכל נתון רלבנטי אחר, בעת שגיבש את הצעתו.

0.6 הקבלן מצהיר כי הוא מכיר את כל התנאים, התקנות והחוקים לתפעול מטמנות בישראל וכי הוא מכיר את כל התנאים, שקיומם באתר הינו תנאי מוקדם למתן רישיונות עסק ו/או היתרים לקליטה באתר של פסולת גזם, וינהג בדיוק נמרץ בהתאם להם.

0.7 הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום או תמורה מאת האיגוד בעד העבודות, אלא באחריותו להתקשר עם לקוחותיו ולגבות מהם תמורה כפי שיוסכם מולם. מובהר, כי אין באי קבלת תמורה בכדי לפטור את הקבלן מהתשלום בו מחויב לשאת לאיגוד בהתאם לתנאי המכרז והחוזה.

0.8 אין ולא יהיו לקבלן זכויות כלשהן באתר ו/או בתכולתו, למעט הזכות לשהות בו כדי לבצע את העבודות נשוא המכרז, ואף זאת, כל עוד החוזה תקף וכל עוד הקבלן מבצע באתר את העבודות, נשוא המכרז.

0.9 כל הודעה, שצד אחד צריך לתת לצד השני בעניין חוזה זה (קיומו או ביטולו), תינתן במכתב רשום או במסירה אישית לכתובתו של הצד השני המפורשת בחוזה, או תישלח באמצעות מכשיר פקסימיליה או באמצעות דאר אלקטרוני למספר הפקסימיליה או לכתובת ה-E.mail - לפי הענין - של הצד השני המפורשות בחוזה, ויראו אותה כאילו נמסרה לידיה של הנמען כעבור 24 שעות מזמן מסירתה בדואר, או מיד לאחר מסירתה באופן אישי או שליחתה באמצעות הפקסימיליה או הדואר האלקטרוני.

0.10 לצורך חוזה זה יהיו כתובות הצדדים כדלהלן:

כתובת האיגוד:

רח' אזוב 7, יבנה 81540.

טל': 08-9420480,

פקס: 08-9420542

דוא"ל: egood@sviva.org

שם החותם: _____ / _____
משפחה שם פרטי משפחה שם פרטי

חותמת: _____ תאריך: _____

כתובת הקבלן:

רח' _____ מס' _____ עיר: _____ מיקוד _____

טל' משרד: _____ פקס: _____ נייד: _____

דוא"ל: _____

שם החותם: _____ / _____

משפחה שם פרטי משפחה שם פרטי

חותמת: _____ תאריך: _____

פרק שני: תנאים כלליים

1.0 התחייבות הקבלן

1.1 הקבלן מתחייב להקצות לעבודות באופן בלעדי ולמשך כל תקופת החוזה, את הציוד, המתקנים, הכלים וכוח האדם הנחוצים והמתאימים לביצוע העבודות הכוללות, מבלי להגביל, עבודות קליטה, גריסה, קיצוץ וכיו"ב למיחזור הפסולת, הובלה, של פסולת גזם המגיעה לאתר בהתאם להוראות כל דין לרבות אך מבלי להגביל הוראות ותנאי רישיון העסק כפי שיהיו מעת לעת, לרבות תחזוקת דרכי הגישה משער האתר ועד החלק המוקצה לו על בסיס יומי, הכול על מנת להשיג את התוצאות להן הוא מחויב על פי הוראות החוזה והדין.

1.2 הקבלן מתחייב לנקוט בכל אמצעי, לעשות כל פעולה, להשתמש בכל כ"א נחוץ ובכל ציוד נחוץ ובכל חומר נחוץ, הכול על חשבונו ובאחריותו המלאה, על מנת שבכל תקופת החוזה, ללא יוצא מהכלל, תישמר חזות חיצונית נאותה של האתר, הכול על פי הנדרש בחוזה ובכל דין. מובא לידיעת הקבלן כי האיגוד מקיים שמירה באתר, והקבלן מצהיר כי בדק את היקפה וקיבל את כל הפרטים לגביה, אך בכל מקרה מובהר ומוסכם כי האיגוד אינו אחראי על המתקן ו/או תא השטח ו/או כל ציוד או חומרים של הקבלן, ובאחריות הקבלן ועל חשבונו לקיים שמירה נוספת ככל שתידרש לפי שיקול דעתו.

את המענה לכל תקלה מכל סוג ומין לרבות, אך מבלי להגביל, תקלת כ"א, תקלת ציוד, תקלת מזג אוויר, וכדומה, ייתן הקבלן על אחריותו ועל חשבונו. מובהר כי מוטלת על הקבלן החובה לתגבר את מערך הציוד וכוח האדם לפי הצורך על מנת לקיים את כל תנאי החוזה.

1.3 הקבלן מתחייב להישמע ולציית להוראות נציגי האיגוד, שימונו מפעם לפעם לצורך פיקוח ובקרה על תפעול האתר, לעבוד לפי הנחיותיהם והוראותיהם ולדווח לאיגוד ביוזמתו בכתב ובפירוט מלא על כל אירוע החורג ממהלך העבודות השגרתי באתר, בלי יוצא מהכלל, זאת בנוסף על דיווחים שוטפים.

1.4 הקבלן אינו רשאי למסור את הזכות לביצוע העבודות על פי חוזה זה ללא אישור מפורש, בכתב של האיגוד.

בכלל זאת, מובהר כי לאחר קבלת אישור להעסקת קבלן/ני משנה, אסור יהיה לקבלן להחליפם באחרים ללא אישור מוקדם ובכתב מאת האיגוד. אישורו ו/או סירובו של האיגוד להעסקת קבלני משנה כאמור לעיל, לא תגרע מאומה מכל התחייבות ומכל אחריות שנטל עליו הקבלן בחוזה זה.

1.5 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות במומחיות, במיומנות ובקפידה מירבית, בכפוף לכל דין. הוא מתחייב לנקוט בכל האמצעים על מנת שמצבו של האתר בכל עת, ימלא אחר כל הוראותיהם של כל הדינים והתנאים הרלבנטיים לתפעולו והחזקתו של האתר.

"דינים" לעניין זה - לרבות תקנים, צווים והנחיות משרד העבודה, משרד התחבורה, משרד הבריאות, משרד הפנים, המשרד להגנ"ס, הרשות המקומית, ורשויות התכנון המוסמכות שיהיו בפועל במועד ביצוע החוזה ו/או שיוטלו על מפעיל אתרי הטמנת פסולת בכל עת. אי עמידה בתנאים המפורטים לעיל, תיחשב כהפרה של תנאי מהותי בחוזה, אשר מקנה לאיגוד את הזכות לביטול החוזה לאלתר.

1.6 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מיומנים, שיהיו בעלי הרישיונות המתאימים, הכשרה מתאימה וניסיון מעשי קודם. האיגוד יהיה רשאי להרחיק מתחום האתר כל עובד של הקבלן, אשר אינו מציית להוראות נציג האיגוד ו/או פועל בדרך המסכנת את עובדי המטמנה ו/או את המובילים ו/או את המתקנים והציוד שבה ו/או מכל סיבה עניינית אחרת, זאת, מבלי שהדבר יהווה עילה לתביעה כלשהיא מצד הקבלן. הודעה על הרחקה תימסר בכתב למנהל העבודה בשטח ותשלח במייל לכתובת הקבלן, הקבלן מתחייב להרחיק את מי שהתבקש בתוך 3 שעות ממסירת ההודעה לכך. אי קיום הדרישה כמוה כהפרת החוזה.

1.7 הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו הוא, בביצוע העבודה, פועלים מומחים, בעלי רמה מקצועית גבוהה, ובמספר הדרוש לשם ביצוע העבודה. באישור מוקדם של האיגוד, הקבלן יהיה רשאי להעסיק קבלני משנה לביצוע שלבים שונים בעבודה, ובלבד שאלה יעמדו ברמה המקצועית האמורה לעיל ויהיו מורשים כדין. לא יועסקו עובדים זרים או עובדי שטחים אלא לפי היתר עבודה כדין תקף למועד העסקתם.

מסירת עבודות שונות על-ידי הקבלן לקבלני משנה, לא תגרע מאחריותו המלאה של הקבלן על-פי הסכם זה ביחס לעבודה כולה ולא תשחרר אותו מהתחייבויות כלשהי על-פי הסכם זה. הקבלן או מנהל עבודה מוסמך מטעמו, יהיה חייב להימצא בשטח, לפקח על עבודת עובדי הקבלן וכן על עבודת קבלני המשנה ועובדיהם, והוא יישאר הכתובת לפניות האיגוד גם ביחס לכל חלק מהעבודה שתבוצע באמצעות קבלני המשנה.

1.8 הקבלן מתחייב לכך שהכלים המכניים, הציוד, וכלי הרכב בהם הוא ישתמש לצורך ביצוע העבודות, יהיו במצב תקין בכל משך זמן ביצוע העבודות וכי יהיו להם

הרישיונות והביטוחים המתאימים הנדרשים על פי דין, וכי הם יהיו בתוקף במשך כל תקופת החוזה.

הקבלן מתחייב שבאם אחד מהכלים הייעודיים לביצוע עבודות מושאי חוזה זה יושבת מעבודה מסיבה כלשהיא (תיקון, פקיעת תוקף רישיון וכדומה), יעמיד הקבלן בתוך 24 שעות מרגע ההשבתה, וללא כל דרישה לתוספת מחיר כלשהי, כלי חלופי להשלמת העבודה וזאת עד להחזרת הכלי התקול לכשירות וזאת בתוך משך זמן שלא יארך יותר מ 5 ימי עבודה.

1.9 הקבלן מתחייב לדאוג, מיד עם קרות תקלה לציוד הנדסי המועסק על ידו שמשביתה את הכלי ליותר מ 3 שעות להודיע על כך בכתב לנציג האיגוד ולרשום ביומן העבודה את הפרטים. הקבלן יפעל לתיקון הכלי או להחלפתו המיידית בציוד אחר שווה ערך. תיקון או החלפה בכלי צמ"ה אחר יתבצע בתוך 24 שעות מרגע קרות התקלה.

1.10 הקבלן מתחייב לספק באחריותו ועל חשבונו אספקת מים סדירה לתיפעול המתקן וכפי שיידרש לקיום כל התחייבויותיו לרבות לצורך הרטבה למניעת מפגעי אבק, הרטבת/כיסוי המערומים ושביל הגישה למתקן, וזאת באמצעות מונה מים שיותקן באחריות הקבלן ועל חשבונו ובכפוף לתשלום מלוא עלות צריכת המים ע"י הקבלן. כמו כן מתחייב הקבלן לספק על חשבונו ובאחריותו גנרטור לאספקת כל החשמל שיידרש לפעילותו בהיעדר חשמל במקום ולבצע בעצמו ועל חשבונו כל שיידרש לצריכת חשמל. יובהר, כי במידה והאיגוד יוכל להעמיד לרשות הקבלן חשמל במקום, התשלום בגין התשתית ובגין השימוש ישולם על ידי הקבלן.

1.11 הקבלן מתחייב למנות מנהל עבודה (להלן: "מנהל העבודה"). בעל אזרחות ישראלית ודובר עברית, ובעל כישורים מתאימים וניסיון של 5 שנים לפחות בניהול עבודות טיפול בפסולת ו/או גזם. מנהל עבודה שימונה ישמש כנציגו הרשמי של הקבלן מול מנהל האתר מטעם האיגוד.

מנהל העבודה יהיה **ממונה הבטיחות** באתר ובנוסף אליו **יעסיק הקבלן ממונה בטיחות שיפקח ויבקר את פעולות מנהל העבודה באתר.**
ממונה הבטיחות ידווח על ממצאיו **בכל שבוע** במקביל – למנהל העבודה, לקבלן, ולנציג האיגוד באתר.

האיגוד יהיה רשאי לדרוש החלפתו של מנהל העבודה, נציג הקבלן, בכל עת וללא כל נימוק, והקבלן יהיה חייב להחליפו תוך - 3 ימים מהודעת האיגוד בכתב.

- 1.12 **מנהל העבודה יהא נוכח באתר בכל זמן העבודה** ולא יעדר אלא באישור מראש בכתב מהאיגוד. במקרה של העדרות ימונה מחליף בעל אותן ההכשרות הנדרשות בחוזה, אשר יאושר בכתב על ידי האיגוד.
- 1.13 לקבלן לא תהיה כל זכות בקרקע או במבנה כלשהוא או בכל נכס שהוא בתחום "חרובית" למעט הזכות (והחובה) לבצע את התחייבויותיו על פי האמור בחוזה זה. הקבלן מתחייב לאפשר לנציג האיגוד לבקר באזורי ביצוע העבודות בהם הוא פועל, זאת ללא הודעה מראש. בעניין זה מתחייב הקבלן ליצור את התנאים הדרושים והנחוצים, לצורך השגת מטרות ביקורו באתר של נציג האיגוד, ולהושיט לו את כל הסיוע והעזרה שיידרשו על מנת לאפשר ביקור מועיל ועל מנת לאפשר בדיקה ופיקוח על ביצוע העבודות.
- 1.14 הקבלן מתחייב שלא לבצע בתחום האתר פעילויות אחרות כלשהן, פרט לעבודות מושא החוזה וכן לא להכניס לאתר ציוד כל שהוא שאינו קשור ישירות לביצוע העבודות באתר.
- 1.15 הקבלן מתחייב לפעול ב"חרובית" אך ורק בתחום גבולות תא השטח כמוגדר בחוזה זה. הוא מצהיר כי הגבולות נהירים לו, והוא אחראי לכך, שעובדיו, לרבות קבלני משנה שהוא מעסיק ועובדיהם, לא יימצאו באתר, אלא באותו מקום בו מתבצעות למעשה עבודות, אלא אם קיבלו לכך אישור מוקדם ובכתב מאת נציג האיגוד. האיגוד יהיה זכאי לדרוש שינוי בתא השטח והעתקת המתקן, וככל שידרוש זאת יחוייב הקבלן להעתיק את מיקום הפעילות על פי הוראת האיגוד וכל תשומות ההעברה יושטו על הקבלן ויהיו באחריותו הבלעדית ובהתאם להנחיות המקצועיות של מתכנן האתר, וזאת תוך 30 יום מרגע שיקבל הנחיה בכתב על ידי האיגוד.
- 1.16 הקבלן יהיה רשאי להתקשר עם צדדים שלישיים בהסכמים לקליטת פסולת גזם העומדת בתנאי הרישיון בלבד, ולגבות מהם תמורה ככל שיוסכם ביניהם בעד קליטתה של פסולת זו. מובהר כי האיגוד לא יהיה צד להסכמות אלה, וכי אלה לא יטילו כל חובה על האיגוד. באחריות הקבלן להבהיר לכל צד ג' עמו בא במגע, כי אינו מוסמך להתחייב בשם האיגוד, וכי אין בהתקשרות עמו משום התחייבות או הסכמה מצדו של האיגוד לקבל את הפסולת להטמנה ע"י האיגוד.
- מובהר בזה למען הסר ספק, כי האיגוד אינו מתחייב להיקפי פסולת שתיכנס לאתר, וכי לא יהיה בהיעדר פסולת או בהיקפים נמוכים בכדי לשחרר את הקבלן מכל התחייבויותיו לפי הסכם זה.

1.17 הקבלן מתחייב לבצע כל הדרוש לקבלת רישיון עסק וכן כל ההיתרים והרשיונות הנוספים הדרושים לביצוע העבודות על פי חוזה זה בהתאם לכל דין, ולקיים בקפדנות את הוראות הדין והוראות רישיון העסק כפי שיעודכנו מעת לעת, והכל על חשבונו הבלעדי ובלא שהדבר יזכה אותו בכל תוספת תמורה או הקלה מקיום התחייבות מהתחייבויותיו על פי חוזה זה. את ביצוע העבודות, קליטת הפסולת, הטיפול בה והובלתה, יבצע הקבלן בהתאם להוראות כל דין (לרבות חקיקה, תקנות, צווים, נהלים), תנאי רישיון העסק כפי שייקבעו ברישיון אשר באחריות הקבלן לקבל (ובכל מקרה לא פחות מאשר התנאים המפורטים בתנאים לרישיון גזם במסמך יא'), בהרשאה מרמ"י, הוראות חוזה זה והוראות מיפרט העבודות המצורף כנספח י'.

כן ישא הקבלן באחריות ובהוצאות שיידרשו לשם צריכת חשמל, מים, ביוב וכו', וכן ארנונה בגין תא השטח שיימסר לחזקתו, ולרבות ביצוע פעולות ככל שיידרשו לשם חיבורים לתשתיות, תשלומים חד פעמיים עבור ה התחברות, ותשלומים שוטפים עבור הצריכה, ארנונה, אגרות וכיו"ב.

ככל שלשם קבלת האישורים והרשיונות או לביצוע הפעילות יידרשו תשלומים כלשהו, בין היתר למשרד להגנ"ס, למועצה האזורית או לכל גורם אחר – ישא בהם הקבלן, וככל שהאיגוד ישא בהם ישפה אותו הקבלן בתוך 7 ימים ממועד דרישתו.

1.18 הקבלן מצהיר כי סייר באתר והוא מכיר היטב את תנאי המקום, דרכי הגישה אליו ובתוכו, מיקומם של המתקנים הסמוכים, תנאי טיב הקרקע במקום, והרכבה של הפסולת. כמו כן מצהיר הקבלן כי הוא מכיר היטב את תנאי העבודה וכל המשתמע מכך לגבי ביצוע העבודות.

הקבלן מצהיר בזה כי למד, הכיר והבין על בוריים את מפרטי העבודות ואת תכניות האתר, את ההנחיות והדינים והדרישות הרלבנטיים, וכי יבצע את עבודתו עפ"י דרישותיהם, כלשונם וככתבם. לא תוכרנה כל תביעות, אשר תנומקנה באי הכרת התנאים באתר.

1.19 על הקבלן לבדו מוטלת החובה לבדוק ולוודא את התאמת המטלות והדרישות ממנו, ואת התאמת מפרטי העבודות והתכניות, למציאות באתר.

1.20 הקבלן ישלם לאיגוד את התמורה המגיעה לו והתשלומים הנוספים בהתאם לאמור בפרק התמורה לחוזה זה.

1.21 האיגוד לא מתחייב להטמין את החומר הגרוס בשטחי המטמנה. על הקבלן מוטלת האחריות לפינוי הגזם הגרוס מהמטמנה.

באחריות הקבלן לפנות פסולת גזם גרוסה באופן שוטף אל מחוץ לתחום האתר, כך שבכל רגע נתון לא יימצאו בתחום האתר גזם ו/או פסולת כלשהי במשקל כולל של 200 טון או נפח של 1000 מ"ק לכל היותר. יובהר כי חישוב הכמות הנמצאת בשטח המטמנה ייעשה בכל רגע נתון ולא תתאפשר חריגה מכמות זו. במידה ותהיה חריגה מכמות זו רשאי האיגוד למנוע כניסת חומר נוסף לאתר על ידי הקבלן והאיגוד יהא זכאי לקבל את מלוא התשלום כפי שנקוב ב"הצעת המציע" (מסמך ז').

האיגוד שומר לעצמו את הזכות לקלוט את חומר הגזם הגרוס כתחליף ו/או כתוספת לקרקע חקלאית. ככל שהאיגוד יממש זכות זו יהיה על המציע להשביח את הגזם הגרוס בחומרים הנדרשים לצורך אישור המצע הנ"ל כמצע שתילה. מוסכם כי בגין שימוש זה לא ישלם הקבלן תמורה נוספת לאיגוד פרט להתאמת החומר כמצע מאושר לשתילה, ומנגד לא יהיה זכאי לכל תשלום או תמורה מאת האיגוד.

לשם מימוש תנאי זה, יידרש הקבלן בסוף כל חודש, ולא יאוחר מהחמישי לחודש שאחריו, להמציא טבלת סיכום לכמויות חומר הגזם ותוצריו הקיימות באתר. הטבלה תשקף את המצב כפי שמופיע בדוחות השקילה שיהיו מכריעים לעניין זה ויצורפו לטבלת הסיכום כאסמכתאות חתומות על ידי הקבלן. טבלת הסיכום ממוסמכת, כאמור, תהווה תנאי להמשך הפעילות באתר בחודש העוקב.

2.0 התחייבויות האיגוד

2.1 עם חתימת החוזה או מתן צו התחלת העבודות - לפי המוקדם - האיגוד ימסור לקבלן את תא השטח המסומן **בנספח ט'** למסמכי המכרז בתחום אתר ההטמנה. תא השטח יימסר לקבלן במצבו as-is. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי בין העבודות מושא חוזה זה, להן מחויב הקבלן, כלולה עבודת ארגון האתר להמשך קליטת פסולת. עבודות אלה יכללו, מבלי להגביל, עבודות להכשרת דרכים ומשטחים, ועבודות לשיפור שיפועים של משטחי פסולת קיימים, וביצוע יתר העבודות להכשרת תא השטח לקליטת פסולת ולטיפול בה כמפורט בתכנית המצורפת **בנספח ט'** למסמכי המכרז ו/או על פי תכנית שיכין הקבלן ובתנאי שאושרה בידי המנהל.

האיגוד אחראי על שקילת הפסולת הנכנסת לאתר, וסיווגה וכן שקילת תוצרי מיחזור פסולת ושאריות פסולת יבשה להטמנה באתר, ועל צבירת נתוני המשקל.

למען הסר ספק, השקילות בכניסה וביציאה מן האתר יבוצעו אך ורק על **על גבי מאזני גשר הממוקמים בסמוך לשער הכניסה** של אס"פ חרובית, ונתוני השקילה הללו יהיו הנתונים היחידים שמחייבים את הצדדים לצורך קיום הסכם זה על שלל סעיפיו.

3.0 פיקוח על הקבלן

3.1 האיגוד יפקח על עבודות הקבלן באתר בכל דרך שתיראה לו. לענין זה מחויב הקבלן לבצע ביעילות, במקצועיות וללא דיחוי כל הוראה, הנחייה ודרישה של האיגוד הנוגעת באופן ישיר או עקיף לעבודתו באתר, לרבות, אך מבלי להגביל, למצבו של האתר ו/או לקליטת הפסולת באתר ו/או להטמנתה ו/או כיסויה ו/או תיחומה ו/או הידוקה ו/או לשינוע פסולת ממקום למקום באתר ו/או להסדרת הטופוגרפיה של האתר ו/או להסדרת דרכים באתר ו/או לניקיון האתר.

4.0 אחריות ושיפוי בניקין

4.1 הקבלן לבדו יהיה אחראי כלפי האיגוד לכל נזק גוף ו/או נזק רכוש ו/או אובדן ו/או הפסד העלולים להיגרם למזמין ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לעובדי הקבלן ו/או לקבלני משנה מטעם הקבלן ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם הנובע ו/או בקשר לעבודות ו/או מתקנים וציוד המשמש לעבודות ו/או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או מקבלי השירותים ו/או לקוחות הקבלן ו/או כל מי מטעמו בקשר לעבודות.

4.2 הקבלן לבדו יהיה אחראי כלפי האיגוד לאבדן, נזק או קלקול לכלים ו/או לציוד מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו לצורך העבודות נשוא ההסכם ו/או לכל רכוש וציוד הנמצא בהשגחתו ו/או במשמרתו של הקבלן או מי מטעמו ו/או לרכוש ו/או לכלים וציוד מטעם מקבלי שירותים ו/או לקוחות הקבלן במסגרת העבודות המגיעים לאתר ו/או למתקן ו/או לכל אובדן תוצאתי בקשר עם העבודות.

4.3 הקבלן פוטר בזאת את האיגוד ואת הפועלים מטעמו מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפותו ו/או לפצותו ו/או את הפועלים מטעמו תוך 7 ימים על כל סכום שיחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד. האיגוד יודיע לקבלן על תביעה שתוגש נגדו כנ"ל ויאפשר לו להתגונן מפניה על חשבונו.

4.4 האיגוד רשאי לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהאיגוד על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו למזמין

מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל.

- 4.5 הקבלן ישא בכל קנס ו/או עיצום ו/או תשלום כספי שיוטל בקשר עם פעילותו לו ו/או של מי מטעמו בקשר לחוזה זה, וישפה את האיגוד על כל תשלום או הוצאה שיוטלו עליו בקשר עם חוזה זה.
- 4.6 הקבלן פוטר בזאת את האיגוד ואת הפועלים מטעמו מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפותו ו/או לפצותו ו/או את הפועלים מטעמו תוך 7 ימים על כל סכום שיחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד. האיגוד יודיע לקבלן על תביעה שתוגש נגדו כנ"ל ויאפשר לו להתגונן מפניה על חשבונו.
- 4.7 האיגוד רשאי לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהאיגוד על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו למזמין מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל.

פיצויים מוסכמים

יחולו פיצויים מוסכמים כמפורט להלן, לכל מקרה:

1. הכנסת משאית שלא באישור ו/או בלא שקילה 1,000 ₪
2. הכנסת פסולת הכוללת מרכיבים שאינם נמנים על סוגי הפסולת המותרים 2,000 ₪
3. איחור בפינוי האתר בתום ההתקשרות, לכל יום 2,000 ₪
4. אי שקילת משאית טרם כניסתה לאזור הטמנה 5,000 ₪
5. הטמנה שלא באישור מנהל האתר, לכל טון 5,000 ₪
6. גרימת נזק לתשתית כלשהי בתחום האתר, 2,000 ₪
לכל מקרה
7. אזור הקבלן אינו נקי בסוף יום העבודה, 1,000 ₪
לכל מקרה
8. דרכי הגישה לא הורטבו במידה מספקת, 1,000 ₪
לכל מקרה
9. כל הערה המתקבלת מאת גורם חיצוני 700 ₪
(המשרד להגנת הסביבה יחידה סביבתית אזורית,
או כל גורם מפקח או רגולטור אחר), לכל מקרה
10. הצטברות פסולת גזם גולמית ו/או תוצרי גריסה 2,000 ₪/יום
ו/או פסולת יבשה (שהופרדה מהגזם המעורב)

בכמות מצטברת העולה על 200 טון בכל רגע נתון

11. פרצה בערה בתחום אזור הקבלן, לכל מקרה 50,000 ₪
12. אי נוכחות מנהל עבודה בשעות פעילות האתר 2,000 ₪
לכל מקרה שלא יאושר מראש ובכתב על ידי האיגוד.
- 4.8 תשלום הפיצויים המוסכמים אינו גורע מכל טענה של האיגוד בנוגע למתן השירות ו/או איכות השירות.
- 4.9 הצדדים מצהירים כי הסכומים הנ"ל הינם נזק שהצדדים רואים אותו כתוצאה מסתברת של הפרה בעת החתימה על החוזה. כמו כן אין בפיצוי האמור כדי לגרוע מזכויותיו האחרות של האיגוד לפי חוזה זה (לרבות קיזוז ו/או חילוט הערבות הבנקאית) ו/או על פי כל דין ולרבות הזכות לתבוע את מלוא הנזקים אשר יגרמו לה כתוצאה מאיחור ו/או אי אספקת העבודות במועד הנקוב בהזמנה.
- 4.10 תשלום הפיצויים המוסכמים, כאמור לעיל, אין בו כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבותו להשלים את אספקת העבודות ולמלא אחר התחייבויותיו במסגרת הסכם זה, ואין בו כדי לגרוע מכל זכות אחרת של האיגוד כלפי הקבלן, הן לפי הסכם זה והן לפי הוראות כל דין.
- 4.11 האיגוד יהא רשאי לנכות את הפיצויים המוסכמים כאמור, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן יהא רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או ניכויים אין כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה.
- 4.12 קיזוז סכומי הפחתות או תשלום פיצויים מוסכמים מראש, או ניכויים, אין בהם כשלעצמם משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או לתקן את הליקויים או מלבצע כל התחייבות אחרת לפי חוזה זה. למען הסר ספק, יובהר כי הפיצויים המוסכמים מראש או הניכויים אשר ייגבו מהקבלן, לא יוחזרו לקבלן לאחר השלמת העבודה ו/או תיקון הליקויים ו/או ביצוע ההתחייבויות.
- 4.13 מבלי לגרוע מזכותו של האיגוד לקבלת פיצוי כמפורט לעיל, לא תיקן הקבלן ליקויים במועדים הקבועים בחוזה זה, יהא האיגוד רשאי לתקן את הליקויים על חשבונו של הקבלן ויהא זכאי להשבה מיידית של כל הוצאה או נזק שנגרמו לו וכן לתקורה בגובה 15%.
- 4.14 האיגוד יהא זכאי לקזז כל סכום המגיע ממנו לקבלן, כנגד הוצאות שנגרמו לו עקב

הפרת ההסכם על ידי הקבלן, וכנגד כל סכום המגיע לו מאת הקבלן.

4.15 אין באמור לעיל, כדי לפגוע בזכויותיו של האיגוד על פי חוזה זה ועל פי כל דין.

5.0 ביטוח

5.1 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי חוזה זה ומאחריותו לנזקים להם הוא אחראי על פי כל דין מתחייב הקבלן, לערוך ולקיים לכל אורך העבודות וההתקשרות ולכל תקופה בה יש אחריות כליו על פי דין, על חשבוננו הוא, ביטוחים שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, **נספח ח'** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: **"טופס האישור על קיום ביטוחים"**).

5.2 עם חתימת ההסכם הקבלן ימציא את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין על ידי חברת ביטוח בעלת רישוי מטעם המפקח על הביטוח לעסוק בביטוח בישראל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי הקבלן לאיגוד במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את האיגוד בתרופות בגין הפרת ההסכם. הקבלן ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי האיגוד.

5.3 הקבלן מתחייב לכלול בביטוחיו את הסעיפים הבאים:

א. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – הקבלן/ ואו האיגוד:

"האיגוד" לעניין הכיסוי הביטוחי: האיגוד ו/או מנהל מקרקעי ישראל ו/או רשויות השונות החברות באיגוד ו/או המקבלות את השירותים לרבות עובדיו ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל ו/או מפקחים מטעמו [למעט בגין אחריותם המקצועית של המפקחים].

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות האיגוד ועובדיו בגין ו/או בקשר עם מעשה ו/או מחדל של הקבלן ומי מטעמו בביצוע העבודות.

ג. ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את האיגוד היה ותוטל עליו אחריות כמעביד בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות.

ה. סכום ההשתתפות העצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪.

ו. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי האיגוד ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

ז. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר

שתימסר לאיגוד הודעה בכתב, ע"י המפעיל ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.

- ח. חריג רשלנות רבתי ככל וקיים בפוליסות מבוטל.
- ט. כל סעיף בפוליסות המפעיל (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי הקבלן כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי האיגוד וכלפי מבטחיו, ולגבי האיגוד הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את האיגוד במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי האיגוד מבלי שתהיה למבטחי הקבלן זכות תביעה ממבטחי האיגוד להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, מבטחי הקבלן מוותרים על טענה של ביטוח כפל כלפי האיגוד וכלפי מבטחיו.
- י. היקף הכיסוי בפוליסות המפעיל לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.
- יא. האיגוד רשאי, אך לא חייב, לדרוש מהקבלן להמציא את פוליסות הביטוח לבחינת האיגוד והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שידרוש האיגוד.
- 5.4 עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לאיגוד לא יהיו אישור כלשהו מהאיגוד על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליו אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
- 5.5 הקבלן לבד אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.
- 5.6 הקבלן לבדו אחראי כלפי האיגוד לאבדן, נזק או קלקול לרכוש ו/או ציוד מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו ו/או שבאחריותו ו/או המשמש לצורך העבודות ו/או לכל אובדן תוצאתי בקשר עם ההתקשרות. הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח לרכוש ו/או לציוד המפורט לעיל במלואו ו/או בחלקו, אולם יובהר כי בכל מקרה הקבלן פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעמו, את האיגוד ואת הבאים מטעם האיגוד מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו כאמור ו/או לכל אובדן תוצאתי בקשר עם ההתקשרות.
- 5.7 הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבטוחים אילולא מעשה או מחדל של

הקבלן ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי הקבלן יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות. הקבלן פוטר את האיגוד ו/או הפועלים מטעמו מאחריות לכל נזק ו/או אובדן כאמור למעט אם גרמו לנזק בזדון.

5.8 הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח. ולדרישת האיגוד לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

5.9 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות האיגוד, יהיה הקבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שיהיה לו טענה כלשהי כלפי האיגוד על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

5.10 על הקבלן לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הדין בביטוח עובדים על ידי מעבידים.

5.11 מבלי לגרוע מהאמור בפרק הביטוח ובאישור על קיום ביטוחי הקבלן, היה וניתנה הרשאה להסבת החוזה ולהעסיק קבלני משנה על פי תנאי החוזה, הקבלן יהיה אחראי לכלול בהסכמי ההתקשרות סעיף לפיו קבלני המשנה יתחייבו לערוך ולקיים ביטוחים בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של הקבלן וככל שיהיה נחוץ ותואם לתנאי ההתקשרות עימם, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם הקבלן ולמשך כל תקופה נוספת בה ימצאו אחראים על פי דין. לחילופין יכלול הקבלן את קבלני המשנה בביטוחיו. למען הסר ספק האחריות הבלעדית בגין ו/או בקשר לקיום ו/או העדר ביטוחים ע"י קבלני המשנה תחול על הקבלן.

5.12 ביטוח כלי רכב- הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות ו/או לרכבים מטעם מקבלי שירותים ו/או לקוחות הקבלן ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

5.13 "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה

יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ-2,000,000 ש"ח למקרה.

5.14 הקבלן יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוחים וכן יישא בכל נזק שיגרם לעבודה עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של הקבלן. הקבלן יהיה אחראי בגין נזקים בלתי מבוטחים לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

5.15 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות האיגוד יהא הקבלן אחראי לנזקים שיגרמו לאיגוד באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי האיגוד והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפי האיגוד.

5.16 הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור. לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.

5.17 הקבלן יהיה אחראי לדווח לביטוח הלאומי על עובדים המועסקים בעבודות לרבות עובדי קבלני משנה.

6.0 עצמאות הקבלן

6.1 למען מנוע ספק, מצהירים בזה הצדדים כי בין הקבלן ו/או מועסקיו ובין האיגוד לא נקשרו ולא ייקשרו כל יחסי עובד ומעביד ואין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לכל תשלום מהאיגוד ו/או לכל זכויות שהן על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעביד, לרבות הפרשות לחיסכון פנסיוני וכל חובה נוספת המוטלת על מעסיק על פי דין ו/או הסכם קיבוצי.

6.2 הקבלן מצהיר בזה כי הוא קבלן עצמאי והינו אחראי כמעביד לעובדיו ו/או מועסקיו ואין לאיגוד כל אחריות ביחס אליהם.

6.3 היה וחרף האמור ייקבע בידי ערכאה מוסמכת כי נתקיימו יחסי עובד ומעביד בין האיגוד ובין המציע ו/או מי מעובדיו ו/או קבלני משנה או מי מעובדיהם ו/או מי מקרב כל הבא מטעמו של המציע, ישפה הקבלן את האיגוד בעד כל סכום אשר יידרש לשלם על יסוד קביעה זו מיד עם דרישתו הראשונה.

7.1 להבטחת ביצוע תקין של כל התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה, יפקיד הקבלן בידי האיגוד, במעמד חתימתו של חוזה זה, ערבות בנקאית פיננסית אוטונומית - למימוש בתוך 3 ימים מדרישה צמודה למדד המחירים הכללי לצרכן בסכום השווה ל-500,000 ש"ח עשויה לטובת האיגוד, על פי הנוסח והתנאים **במסמך ג'** למסמכי המכרז. תוקף הערבות יהיה למשך 27 חודשים ממועד חתימת החוזה, אך לא פחות מתום 90 ימים לאחר מועד סיום ההתקשרות. מדד הבסיס יהיה המדד הידוע במועד חתימת החוזה. (להלן: **"ערבות הביצוע"**).

7.2 אם יחליט האיגוד להאריך את תקופת החוזה לתקופה נוספת, אזי לפחות שבועיים לפני תום תקופה של ערבות הביצוע, יאריך הקבלן את תקופה של ערבות הביצוע למשך התקופה המוארכת ועוד 90 יום או ימציא ערבות ביצוע חדשה זהה בתנאיה לערבות הביצוע המקורית אך לתקופה המוארכת ועוד 90 יום.

7.3 האיגוד יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו המוחלט, לממש את ערבות הביצוע בכל מקרה בו יפר הקבלן את החוזה, הפרה שלא תוקנה לאחר מתן התראה, זאת מבלי שיהיה עליו להוכיח כי נגרם נזק ו/או את שיעורו של נזק שנגרם. בעניין זה מובהר, מותנה ומוסכם, כי הסכום הנקוב בערבות הביצוע (בתוספת הצמדה), הינו סכום פיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין כל נזק שנגרם לאיגוד כתוצאה מהפרת תנאי מתנאי החוזה, אשר לא תוקנה. בנוסף, יהיה האיגוד רשאי, לפי שיקול דעתו המוחלט, לממש את ערבות הביצוע כדי לגבות בדרך זו כל חוב שהקבלן יחוב לאיגוד. כן יהיה האיגוד רשאי לתבוע בנוסף לסכום שגבה על ידי מימוש ערבות הביצוע סכום נוסף בגין נזק מוכח ובלבד שלא יגבה כפל פיצוי בגין אותו נזק.

7.4 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן דלעיל, במקרה בו לא תומצא ערבות ביצוע במועד, כנדרש ו/או לא תחודש ו/או לא תוארך, יהיה האיגוד רשאי לעכב, מתוך סכומים אשר יגיעו לקבלן בעת ביצוע עבודה, סכומים בשיעור הסכומים שאמורים להיות מובטחים ע"י ערבות הביצוע, זאת למשך כל תקופה שתידרש ועד להמצאת כתב ערבות ביצוע, כנדרש.

8.0 הפרת החוזה

8.1 מבלי לגרוע מזכותו של האיגוד על פי ס' 7.0 דלעיל או על פי כל סעיף אחר בחוזה זה או על פי כל דין, כל אימת שהקבלן לא יקיים הוראה מהוראות חוזה זה, או שלא יבצע עבודות בהיקף ובאיכות, כפי שמורה החוזה ו/או כפי שיורה לו האיגוד, זאת מכל סיבה שהיא, יהיה האיגוד רשאי להעסיק על חשבון הקבלן עובדים ו/או קבלן אחר ו/או לפעול בכוחות עצמו בסיוע ציוד וחומרים וכ"א

שישכור או ירכוש לשם ביצוע עבודות אלה בכל היקף שהוא, זאת על חשבונו המלא של הקבלן.

- 8.2 במקרה המתואר לעיל, יחויב הקבלן בתשלום הסכום שישלם האיגוד לצד ג' כלשהו לצורך ביצוע משימות אלה ו/או בתשלום העלויות בתוספת 15% דמי ניהול במקרה בו האיגוד יבצע את העבודות בכוחות עצמו או בסיוע, כאמור, וכן בכל העלויות הנוספות, אשר תיגרמנה לאיגוד בהקשר זה. האיגוד יהיה רשאי לגבות סכומים אלה, בין אם מתוך ערבות הביצוע ובין אם מתוך כל סכום אחר שיגיע או הגיע לקבלן מאת האיגוד, לרבות, מתוך תמורה עבור העבודות מושא חוזה זה, המגיעה לקבלן. פירוט ההוצאות שיוצג ע"י נציג האיגוד לענין העלויות במקרה כמפורט לעיל, יהווה ראיה מכרעת להוצאתן ולשיעורן.
- 8.3 מבלי לגרוע מכל זכות של האיגוד, שלא נאמר לגביה במפורש כי היא נגרעת או מצטמצמת, יהיה האיגוד רשאי לתבוע כל סעד, לפי חוזה זה ו/או לפי כל דין, במקרה של הפרת החוזה ע"י הקבלן.
- קיימים מספר סעדים לאיגוד או קיימות לו מספר תרופות לפי חוזה זה או לפי כל דין, במקרה של הפרת החוזה, הוא יהיה רשאי לבחור את הסעדים ו/או התרופות המתאימים לו, לפי שיקול דעתו המוחלט. בעניין זה מובהר כי האיגוד רשאי לתבוע את כל הסעדים ו/או התרופות במצטבר ו/או רק חלק או חלקים מהם.
- עוד בעניין זה מובהר, כי הסך המפורט בס' 7.1 לעיל - היינו: 500,000 ש"ח בתוספת הצמדה - הינו פיצוי מוסכם שהחובה לשלמו חלה על הקבלן בלבד כלפי האיגוד, בכל מקרה של הפרה שלא תוקנה תוך 15 ימי עבודה.

9.0 תוקף ההסכם

- 9.1 תקפו של חוזה זה הוא למשך **עשרים ושלושה (23) חודשים**, החל ביום מתן צו התחלת עבודות, או עד למועד בו יסיים האיגוד קליטת פסולת באתר, לפי המוקדם (להלן: "**תקופה החוזה**").
- 9.2 האיגוד, לפי שיקול דעתו המוחלט והבלעדי, רשאי להאריך את תקפו של החוזה בשלוש תקופות זמן נוספת שלא יעלו על 12 חודשים כל אחת, אך אינו מתחייב לכל תקופה שהיא.
- 9.3 הודעה בדבר הארכת תוקף החוזה תהיה חד צדדית ע"י האיגוד ותינתן בכתב לקבלן 60 יום, לפחות, לפני תום תקופת החוזה או לפני תום כל תקופה מוארכת של החוזה.

9.4 הודיע האיגוד לקבלן על הארכת תוקף החוזה לתקופה נוספת או לתקופות נוספות, ימשיכו לחול על הצדדים כל התנאים וההוראות וההתחייבויות הקבועות בחוזה זה, כאילו נחתם החוזה מראש למשך תקופת הכוללת את התקופה המוארכת.

9.5 בתום תקופת ההתקשרות, בין בתום תוקף ההסכם ובין בסיומו המוקדם מכל סיבה שהיא, יחזיר הקבלן את תא השטח כשהוא נקי ומסודר ופנוי מכל חפץ או אדם, ולאחר השבת המצב לקדמותו כך שתא השטח יוחזר לחזקת האיגוד במצבו כפי שקיים במועד חתימת ההסכם, והכל באחריותו ועל חשבונו הבלעדי.

10.0 הפסקה מוקדמת של התקשרות

10.1 האיגוד יהיה רשאי להביא החוזה להפסקה זמנית ו/או קבועה ו/או לסיום מוקדם לפני תום תקופת החוזה - ובמקרה של הארכה לפני תום התקופה המוארכת - אם יידרש הדבר בגלל סיבות /או עילות ו/או גורמים, שאין לאיגוד שליטה עליהם, לרבות, אך מבלי להגביל סיבות שמקורן ביחסי האיגוד עם משרדי הממשלה השונים ו/או אי הארכת ההרשאה מרשות מקרקעי ישראל ו/או עם רשויות התכנון והרישוי המוסמכות ו/או שמקורן בצווים ו/או בהחלטות של בית משפט ו/או בצד ג' אחר כלשהו ו/או כל שינוי בקשר החוזי עם מושב שדות מיכה, וזאת בהודעה בכתב 90 יום מראש.

בלא לגרוע מהאמור, יהיה רשאי האיגוד להפסיק הסכם התקשרות זה מכל סיבה שיהא, לרבות מקרים בהם תסגר המטמנה וכל זאת בכפוף למתן הודעה מטעם האיגוד 14 יום מראש.

10.2 הפסקת התקשרות על ידי האיגוד תוך קיצור תקופת ההתקשרות כאמור, לא תיחשב להפרה והקבלן לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי ו/או השבה בגין כך.

11.0 הפרה יסודית של החוזה

11.1 מבלי לפגוע בכל הוראה אחרת בחוזה ובנוסף לכל הנאמר בו, ייחשב הקבלן כמי שהפר את החוזה הפרה יסודית בקרות אחד מהאירועים הבאים:

א. כשהקבלן פושט את הרגל, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים לגבי נכסיו כולם או חלקם, או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכושו או לחלק מרכושו, או במקרה של גוף מאוגד, נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון, או כשהוגשה נגדו בקשה לפירוק, או ניתן נגדו צו פירוק או שמונה לו מפרק או מפרק זמני, או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל

ארכה או פשרה למען הסדר איתם בהתאם לפקודת החברות (נוסח חדש) התשמ"ג – 1983.

- ב. הוטל עיקול זמני או קבוע עם נכסי הקבלן או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסיו, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקה או לא הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.
- ג. כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודה ו/או חלקה, או שהוא מפסיק את מהלך ביצועה ו/או ביצוע חלקה, או שהוא אינו מבצעה ו/או מבצע חלקה ברציפות לפי לוח הזמנים שנקבע ואושר על ידי המנהל.
- ד. כשהאיגוד נוכח לדעת כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות החוזה מסיבה בריאותית, כספית, טכנית או מכל סיבה אחרת.
- ה. בכל מקרה בו הקבלן הפר חוזה זה בהפרה יסודית, או שהקבלן הפר חוזה זה הפרה לא יסודית וזו לא תוקנה תוך 10 יום מיום שהקבלן נדרש לעשות כן.
- ו. כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן משנה בביצוע העבודות בלי הסכמת האיגוד מראש ובכתב.
- ז. כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו, שהקבלן או אדם אחר בשמו, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון, או טובת הנאה בקשר לחוזה, או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.
- ח. כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל בזדון או באדישות או בהתרשלות רבתי בביצוע החוזה.
- ט. אם נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פליליים נגד הקבלן או מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו ו/או הוגש כנגדו/ם כתב אישום.
- י. התברר, כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה איננה נכונה, או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר לדעת המנהל היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמה.
- יא. כשהקבלן הפר הוראה מהוראות סעיפים 1, 5, 7, 13, 14, 15, 17 (על סעיפי המשנה) המהווים סעיפים יסודיים ועיקריים בחוזה זה, כמשמעותם בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970.
- יב. אלא שאין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול החוזה בבחינת רשימה סגורה ואין במנייתם כדי לגרוע מזכות הביטול של האיגוד בגין הפרת חוזה, עפ"י כל דין, וכן מהסעדים הנוספים ו/או החלופיים העומדים

לרשותה עפ"י כל דין ועל פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) (תשל"א-1970 ועל פי הדין, ולרבות מימוש הערבות או חלק ממנה).

11.2 בכל אחד מהמקרים הנ"ל, יהא האיגוד רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לאחר מתן הודעה מראש בכתב של 5 ימים, לסלק את הקבלן מהאתר, ולבצע את העבודות בעצמו ו/או בעזרת אחרים ו/או בכל דרך אחרת, ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, המתקנים, שבאתר, וכן למכור את עודפי החומרים ואת הציוד והמתקנים האמורים ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע לאיגוד מהקבלן לפי החוזה.

11.3 סילוק ידו של הקבלן מהאתר לפי האמור לעיל אין בו כשלעצמו משום ביטול החוזה ע"י האיגוד, והקבלן יהא חייב לעמוד בכל התחייבויותיו לפי החוזה, פרט להתחייבויות שלא יוכל למלא בגלל סילוק ידו.

למען הבהירות מודגש בזאת, כי אם יבוטל החוזה ע"י האיגוד - בהודעה כתובה שתישלח או תימסר לקבלן - יהיה האיגוד רשאי להתקשר לביצוע המשך העבודה עם קבלן אחר או להטיל את ביצוע המשך העבודה על עובדים מטעמו.

11.4 השתמש האיגוד בסמכות כלשהי מהסמכויות או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לו בחוזה וביטל את החוזה/ הפסיק את ביצועו, כולו או מקצתו, לא יהיו לקבלן כל טענות ו/או תביעות ו/או כל דרישה אחרת בגין נזקים/ הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין/ אובדן רווחים.

בוטל ההסכם כאמור לעיל, לא יהיה האיגוד חייב לשלם לקבלן כל תשלומים עקב הבאת ההסכם לקיצו, ולא יהא בכך לגרוע מחובת הקבלן לפרוע את מלוא התמורה והתשלומים המגיעים לאיגוד על פי הסכם זה עד מועד סיום ההסכם.

12.0 בירור והכרעה במחלוקות

12.1 מוסכם בזה בין הצדדים כי הסמכות לדון בכל מחלוקת שתתעורר בקשר עם הסכם זה תהיה לבתי המשפט במחוז מרכז.

12.2 הקבלן מתחייב בזה כי בכל מקרה ימצא את סעדיו במישור הכספי בלבד, ומוותר בזאת באופן בלתי חוזר על כל טענה לסעד של צו מניעה ו/או עיכבון וכל סעד אחר אשר מימושו עלול לפגוע בתיפקודו התקין של האתר.

13.0 לוח זמנים

תחילת ביצוע העבודות תהיה עד 14 ימים ממועד מסירת ההודעה בדבר הזכייה במכרז, וזאת לאחר שיהיו בידי הקבלן רישיון עסק וכל הרשיונות וההיתרים הדרושים על פי כל דין, כשברשותו מלוא העובדים והכלים הדרושים על פי כל תנאי המכרז והחוזה וכן הוצאת רישיון העסק התואם להפעלת מתקן זה.

14.0 דיווחים

- 14.1 הקבלן ינהל יומן עבודה יומי, שבו ירשמו כל כלי הצמ"ה הפועלים באתר ושמות כל עובדי הקבלן בכל יום וכן יתאר ויפרט כל אירוע מיוחד במהלך יום העבודה. אם לא היה כל אירוע מיוחד, יציין הקבלן ביומן: "לא היה כל אירוע מיוחד". בתחילתו של כל יום עבודה, (או בסופו של יום) תירשם ביומן העבודה הכמות שנכנסה לאתר באותו יום בצירוף עותק הרשום במחשב.
- 14.2 נציג האיגוד ירשום את הערותיו והוראותיו ביומן, על נציג הקבלן לפעול בהתאם להוראות ולחתום ביומן כמאשר את ההוראות שקיבל.
- 14.3 הקבלן יחזיק את יומן העבודה באתר וימסור עותק לנציג האיגוד באתר, למחרת כל יום עבודה.
- 14.4 הקבלן יעביר לאיגוד דיווח חודשי מסכם (בכתב) בתחילת כל חודש. הדיווח יתאר בקיצור את הפעילות בחודש הקודם ויכלול את האירועים המיוחדים, ואת סכומי כל המשקלות שנכנסו לאתר ושיצאו ממנו.
- 14.5 ממונה הבטיחות מטעם הקבלן ימסור לנציג האיגוד באתר ולמנהל העבודה מטעם הקבלן דו"ח בכל שבוע שבו יאשר את הפעילות בשטח וימליץ על פעולות לשיפור רמת הבטיחות בעבודה באתר. בכל דו"ח הוא יודיע באם קויימו המלצותיו.

15.0 ניגוד ענינים

הקבלן מתחייב כי במועד הגשת ההצעה למכרז ובמועד ביצוע העבודות נשוא המכרז דנן, אין הוא או מי מנציגיו מצוי בניגוד עניינים בין ביצוע השירותים או מילוי תפקיד או עיסוק במסגרת מתן השירותים נשוא המכרז דנן לבין עניין אחר שלה או של מי מעובדיו .

במקרה של חשש לניגוד עניינים בפועל או לכאורה ידווח הקבלן לאיגוד על כך מראש והאיגוד יחליט על מידת מעורבותו בפרויקט או בנושא, הכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

פרק רביעי - התמורה

16. שכרו של הקבלן

16.1 באחריות הקבלן להתקשר עם גורמים שונים על מנת שיהיו לקוחותיו ויעבירו לטיפולו פסולת גזם, וכן לסכם עמם על התמורה בעבור הטיפול בפסולת זו ולגבותה מהם.

16.2 מובהר ומוסכם, כי הקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה מאת האיגוד בעבור עבודות אלה שיבצע עבור לקוחותיו, לא בכסף, לא בכיסוי הוצאות ולא בכל דרך אחרת, ובכלל זה עבור כל הוצאותיו על העסקת עובדים, ציוד, הוצאות אחרות וכיו"ב.

17. תמורת האיגוד

17.1 בעבור הזכות לקיים פעילות זו במתקן בתא השטח בתחום אתר "חרובית" ישלם הקבלן לאיגוד בגין כל חודש קלנדארי תמורה בגובה התעריף לטון המתקבל מהצעתו למכרז במכפלת מספר הטונות שנסקלו בכניסה לאתר במהלך אותו חודש קלנדארי, ואולם בכל מקרה לא פחות מאשר 100,000 ₪. כל הסכומים אינם כוללים מע"מ. הובא לידיעת הקבלן כי נכון למועד חתימת החוזה אין האיגוד מנפיק חשבונית וגובה מע"מ; ואולם ככל שיחול שינוי, מע"מ ככל שיחול יוטל על הקבלן וישולם על ידו.

החודשיים הקלנדאריים הראשונים להתקשרות ייחשבו כתקופת הקמה והתארגנות ובגינם לא תשולם התמורה המזערית בסך 100,000 ₪ ובתנאי שהמזיע לא החל את פעילותו במתקן. מן החודש הקלנדארי השלישי להתקשרות תשולם התמורה באופן סדיר בלא תלות במועד קבלת הרשיונות או בהיקף פעילות הקבלן. יובהר כי במועד קליטת הגזם ו/או 60 יום לפי המוקדם מביניהם יחל המזיע לשלם את כל הסכומים האמורים בהסכם זה.

למען הסר ספק מובהר, כי חישוב התמורה ייעשה לכל חודש בנפרד.

17.2 עד ליום ה-15 לכל חודש קלנדארי ימסור האיגוד לקבלן חשבון בדבר התמורה המגיעה לאיגוד מאת הקבלן בעד החודש הקלנדארי הקודם אשר תחושב ע"י חיבור הסכום המתקבל מהצעתו של הקבלן במכרז, אך לא פחות מאשר 100,000 ₪.

התמורה המגיעה לאיגוד תשולם על ידי הקבלן בתוך 14 ימים ממועד קבלת החשבון מידי האיגוד.

מובהר, למען הסר כל ספק, כי תמורת האיגוד כאמור בסעיף זה תשולם בגין כל פסולת שנכנסה לאתר, יהא אופן הטיפול בה אשר יהא, ובלא לגרוע מחבות הקבלן לשאת בתשלומים נוספים, לרבות כאמור בהמשך סעיף זה.

17.4 בגין שאריות שתיוותרנה לאחר מיון וטיפול בפסולת הגזם אשר הקבלן יבקש להפנות להטמנה באתר "חרובית", ואשר האיגוד יחליט על פי שיקול דעתו הבלעדי להסכים לקליטתה ולהטמנתה, ישלם הקבלן לאיגוד תשלום נפרד עבור הטמנה ועבור היטל הטמנה ודמי טיפול, לפי כמות הפסולת שתועבר להטמנה, וזאת בלא לגרוע מחובתו לשאת בכל תשלום על פי חוזה זה.

מובהר בזה למען הסר ספק, כי אין באמור להקים לקבלן זכות להטמנה או להטיל על האיגוד חובה לקליטת פסולת כלשהי להטמנה גם במקרה של נכונות הקבלן לשאת בתשלומים כאמור, וכי בכל מקרה בו האיגוד יבחר שלא להסכים להטמנת פסולת באתר "חרובית" חייב הקבלן להתקשר עם אתר הטמנה מורשה אחר באחריותו הבלעדית ועל חשבונו.

17.4 לקבלן לא תעמוד זכות קיזוז ו/או עיכבון ביחס לסכומים שחייב מכוח הסכם זה.

17.5 אספקת המים הדרושים לקיום התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה הינה באחריות הקבלן ועל חשבונו, ולא תעמוד לקבלן כל טענה בדבר הצדק לאי קיום התחייבות כלשהי שיסודה בקושי להסדירה. בחר הקבלן לצרוך מים ממערכת אספקת המים של האיגוד באתר, יאשר זאת האיגוד בכפוף לכך שהקבלן יתקין על חשבונו מונה מים בנקודת החיבור עליה יורה האיגוד, וישלם לאיגוד את עלות צריכת המים עבור כל חודש קלנדארי באותו מועד שנקבע לתשלום התמורה על פי סעיף 36.3 לעיל. "עלות צריכת המים" משמעה מכפלת הכמות שנצרכה ע"פ מונה המים שיותקן כאמור במהלך החודש הקלנדארי בתעריף החל על האיגוד, וכן תשלומי פיגורים ככל שיידרשו מאת האיגוד.

17.6 בנוסף לתמורה בה חייב הקבלן על פי הסכם זה, ישא הקבלן בכל התשלומים וההוצאות שיידרשו לו לשם קיום הפעילות על פי הסכם זה, ולרבות (אך בלא למעט): שכר עובדים, עלות צריכת מים, חשמל, ציוד, חומרים, מסים, היטלים, עלויות כיבוי אש, רישיון עסק וכיו"ב.

17.7 לא הועברו תשלומים במועד, ישא הקבלן בהפרשי הצמדה וריבית כקבוע בחוק פסיקת ריבית והצמדה (תשכ"א - 1961), החל מהמועד שנקבע לתשלום ועד ליום התשלום בפועל. עלה הפיגור על 30 ימים, ישא הסכום שבפיגור ריבית פיגורים הנהוגה בחשבונות חח"ד בבנק לאומי לישראל בע"מ.

ולראיה באו הצדדים על החתום בתאריך _____

: **הקבלן**

: **המזמין : איגוד ערים דרום יהודה**

..... : **בשם הקבלן**

..... : **בשם המזמין**

מסמך ג'

נוסח כתב ערבות בנקאית אוטונומית

לכבוד
איגוד ערים לאיכות סביבה דרום יהודה
א.נ.,
בנק _____
סניף _____
כתובת הסניף _____
תאריך _____

הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית מס'

1. על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המבקש/ים") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום סכום עד סך של 500,000 ש"ח (במילים: חמש מאות אלף ש"ח) (להלן: "סכום הערבות"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן, שתדרשו מאת המבקש/ים בקשר למכרז מס' _____ להפעלת טיפול ומיחזור פסולת גזם באמצעות מתקן בתחום תא שטח באתר ההטמנה "חרובית".
2. בערבות זו:
 - א. "מדד חדש" - המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל על פי ערבות זו.
 - ב. "מדד יסודי" - מדד חודש **דצמבר 2019** שפורסם ביום 15.1.2020 או בסמוך לכך.
 - ג. "מדד" - מדד המחירים לצרכן (כללי), לוח 13, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו.
3. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם של סכום הערבות, כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי נשלם את סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור העליה של המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר ביום התשלום על פי דרישתכם כי המדד החדש ירד לעומת המדד היסודי נשלם לכם את אותו סכום הנקוב בדרישתכם ובתנאי שלא יעלה סכום הערבות.
4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ- 3 ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כאמור לעיל, מבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש/ים.
5. ערבות זו תישאר בתוקף עד יום **30 בחודש אפריל שנת 2020** ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
6. ערבות זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, ואינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____

מסמך ד'

תצהיר המשתתף

לכבוד

איגוד ערים לאיכות סביבה דרום יהודה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, המשמש בתפקיד _____ במציע _____ [להלן: "המציע"] ומוסמך להצהיר בשמו, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר אמת וכי ככל שלא אצהיר אמת אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. פרטי המציע

כתובת: _____
 מספר טלפון: _____ כתובת מייל: _____
 כתובת המשרד הרשום: _____

2. תיאור המציע

פירוט בעלי המניות: _____
 פירוט מנהלים בכירים: _____

3. המציע הינו בעל ניסיון בפעילות גריסה ו/או מיחזור של פסולת גזם בהיקף שלא יפחת מ-7500 טון או 50,000 מ"ק בשנה בכל אחת מהשנים 2016-2019, במסגרת אתר / מתקן אשר ניתנו עליו אישור המשרד להגנת הסביבה ורישיון עסק, כדלקמן:

שם האתר	שנת פעילות	היקף פסולת גזם לשנה	איש קשר	מספר טלפון

4. המציע לא הורשע בפלילים לרבות עבירות על חוק שמירת הנקיון לאחר יום 1.1.2017.

יש לצרף אישורי המשרד להגנת הסביבה ורישיונות עסק עבור האתרים המצויינים בטבלה.

זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם המציע + חתימה

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני, עו"ד (מ.ר. _____),

במשרדי שברחוב _____ מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____
שמספרה _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/עליה להצהיר את
האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה
את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

חותמת

עו"ד,
מ.ר. _____

מסמך ד'1

אישור רואה חשבון על איתנות פיננסית

לכבוד

איגוד ערים לאיכות סביבה דרון יהודה

הנדון: מכרז לטיפול בפסולת גזם בתחום אתר ההטמנה "חרובית"

על פי בקשת _____ (המציע), ולאחר בדיקת נתוני המציע על פי התקנים המקובלים בישראל, הריני לאשר כי המציע הינו בעל מחזור כספי שנתי בהיקף של 10,000,000 ₪ לפחות (כולל מע"מ) בכל אחת מהשנים 2016, 2017, 2018, 2019.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל. לדעתנו, הצהרת המציע משקפת באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את היקף פעילות המציע כאמור.

, רו"ח

מסמך ה'

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976 (להלן: "החוק")

אני הח"מ _____ בעלת ת"ז שמספרה _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

אני עושה תצהירי זה בשם המציע _____ שאני מוסמך לחתום ולהצהיר בשמו (להלן – המציע).

במציע מתקיימת אחת מן האפשרויות המפורטות להלן בסעיף זה (**מחק את המיותר**):

1. א. המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשעו** בעבירה לפי חוק שכר מינימום או לפי חוק עובדים זרים;
- ב. המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו בעבירה אחת** לפי חוק שכר מינימום או לפי חוק עובדים זרים, אולם במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה;
- ג. המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו בשתי עבירות או יותר** לפי חוק שכר מינימום ו/או לפי חוק עובדים זרים, אך חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הגדרות המונחים לעניין תצהיר זה הינן על פי המפורט בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, שחלק מהן מובאות להלן:

1. "אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981;
2. "בעל זיקה" - כל אחד מאלה:
 - א. חבר בני אדם שנשלט על ידי המציע;
 - ב. אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: בעל השליטה בו;
 - ג. חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע;
 - ד. מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה;
3. אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע;
4. "הורשע", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);
5. "חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991;
6. "חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987;
7. "מועד התקשרות" - לעניין התקשרות בעסקה בעקבות מכרז - המועד האחרון להגשת הצעות במכרז;
8. "עבירה" - עבירה לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום;
9. "שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר/ה

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני, _____ עו"ד (מ.ר. _____), במשרדי שברחוב _____ מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

עו"ד

חותמת

מ.ר.

מסמך ו'

הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד האיגוד או לחבר מועצה

אני הח"מ _____ המעוניין להשתתף בהליך שפורסם על-ידי איגוד ערים לאיכות סביבה דרום יהודה, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

1. קראתי את האמור לעיל, ולאחר בדיקת מעמדם ונסיבותיהם של כל בעלי הענין במציע והמנהלים במציע, הנני מצהיר:

(א) בין חברי מועצת האיגוד אין אף אחד מבעלי הענין ו/או המנהלים במציע: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.

(ב) בתאגיד שבשליטת המציע ו/או מי מבעלי הענין במציע ו/או מי ממנהלי המציע, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.

(ג) אין למציע ו/או מי מבעלי השליטה במציע ו/או מי ממנהלי המציע בן-זוג, שותף או סוכן העובד באיגוד.

לענין סעיפים א'-ג' לעיל:

"בעל ענין" – כהגדרתו בסעיף 1 לחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968.

"מנהל" – מנכ"ל או סמנכ"ל במציע, או כל נושא משרה אחר הממלא תפקיד בפעילות המציע אשר על פי מהותו מקביל למנכ"ל או סמנכ"ל.

ככל שמתקיימת זיקה בין המציע ו/או מי מבעלי הענין בו ו/או מי ממנהליו לבין חבר מועצת האיגוד או עובד האיגוד, נא פרט מהות הזיקה:

2. ידוע לי כי ועדת המכרזים של האיגוד תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יימצא כי למציע ו/או למי מבעלי הענין בו ו/או למי ממנהלי המציע מתקיימת זיקה לאיגוד כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

3. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____ תאריך: _____

הצעת המציע

אנו הח"מ מודיעים לאיגוד ערים לאיכות הסביבה דרום יהודה ומצהירים כי קראנו בעיון וביסודיות את כל מסמכי המכרז ואנו בקיאים בהם; כי אנו מכירים את כל הדינים המחייבים לגבי תפעולו של אתר לקליטה מיחזור של פסולת גזם; כי אנו מכירים את הדרישות והתנאים למתן רשיון עסק להפעלת מטמנת "חרובית" ואת תנאי ההיתר לטיפול בפסולת גזם בפרט;

הצעתנו כוללת בין השאר: טיפול בפסולת גזם בתחום אתר "חרובית" באמצעות עובדים וציוד וחומרים שיסופקו על ידנו, באחריותנו ועל חשבוננו, על פי כל דרישות הדין ותנאי המיפרט הטכני והוראות מסמכי המכרז והחווה, ובכלל זה ביצוע שמירה על רכוש וציוד הקבלן המציע, נשיאה בכל עלויות העבודות במהלך תקופת ההתקשרות ובכלל זה עלות צריכת מים חשמל ביוב מסים וכיו"ב, עמידה בכל התקנות והחוקים הרלוונטיים, ועמידה בכל חוק ותקנה בכל נושא אחר בהתאם לחוקי ותקנות מדינת ישראל.

כי בדקנו בעצמנו ועל אחריותנו כל נתון רלבנטי לגיבוש הצעתנו במכרז זה.

ידוע לי והובהר לי, כי היקף ההתקשרות ומשך ההתקשרות שצויינו במסמכי המכרז הינם הערכה בלבד, כי אין האיגוד מתחייב להיקף כלשהו, וכי לא אהיה זכאי לכל תוספת תמורה ו/או פיצוי כלשהו ככל שבסופו של דבר יהיו שונים מאלה שצויינו.

כן ידוע לי, כי האיגוד יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לשנות או להגביל במהלך תקופת ההתקשרות את הפעילות במתקן.

תעריף מינימלי לכל טון גזם שיישקל בכניסה לאתר (ללא מע"מ) –

₪ 30

התוספת המוצעת ע"י הקבלן לתמורה המינימלית הנ"ל:

%

(במלים): אחוזים

ידוע לי, כי כנגד הזכות לקיום פעילות הטיפול בפסולת הגזם אשלם לאיגוד הערים תמורה בגובה התעריף המתקבל מהצעתי לעיל במכפלת מספר הטונות שיישקלו בכניסה לאתר, אך בכל מקרה לא פחות מאשר 100,000 ₪ לחודש. הסכומים אינם כוללים מע"מ.

לשם ההמחשה: ככל שתוצע תוספת של 70% ₪, תעמוד התמורה לאיגוד על 51 ₪ לכל טון (לא כולל מע"מ).

הובא לידיעתי כי כיום אין האיגוד מנפיק חשבונית וגובה מע"מ; ואולם ככל שיחול שינוי, מע"מ ככל שיחול ישולם על ידי.

ידוע לי, כי ככל שאבקש להעביר חלק משאריות הפסולת שתטופל על ידי להטמנה במטמנת "חרובית" לאיגוד יהיה שיקול דעת בלעדי באם להסכים או לסרב לכך; ובמידה שיבחר להסכים אדרש לשלם לאיגוד בנוסף גם תמורת הטמנה על פי מחיר נפרד שיסוכם, וכן אדרש לשאת בכל העלויות שתידרשנה להתחברות עבור צריכת המים והחשמל ועבור הצריכה השוטפת ולשאת בכל עלויות קבלת הרשיונות והכשרת תא השטח הרישוי והתיפעול, וההרשאה לפעילות, והכל כפי שנקבע בתנאי ההסכם.

ידוע לי כי אדרש לשאת בכל ההוצאות הכרוכות בקיום הפעילות בהתאם לתנאי המכרז וההסכם, לרבות הוצאות שכר, ציוד, חומרים, מסים, אגרות והיטלים, דלק, חשמל, מים, חומרים וכיו"ב כל הוצאה שתידרש לשם קיום מיטבי של מלוא ההתחייבויות לפי המכרז וההסכם.

שם המציע: _____ שם החברה: _____ ח.פ: _____

כתובת רשומה של המציע: _____

מס' טלפון: _____ מס. נייד _____ כתובת מייל: _____

שמות החותמים: (שם ותעודת זהות)

אישור

_____ אני הח"מ :

_____ עו"ד/רו"ח של :

מאשר בזה כי הצעה זו, כמו גם כל יתר מסמכי המכרז, נחתמו כדין ע"י המציע, וכי היא תקפה ומחייבת את המציע לכל דבר וענין.

תאריך: _____ חתימת עו"ד/רו"ח _____

נספח ח' - אישור על קיום ביטוחים

נספח ח'

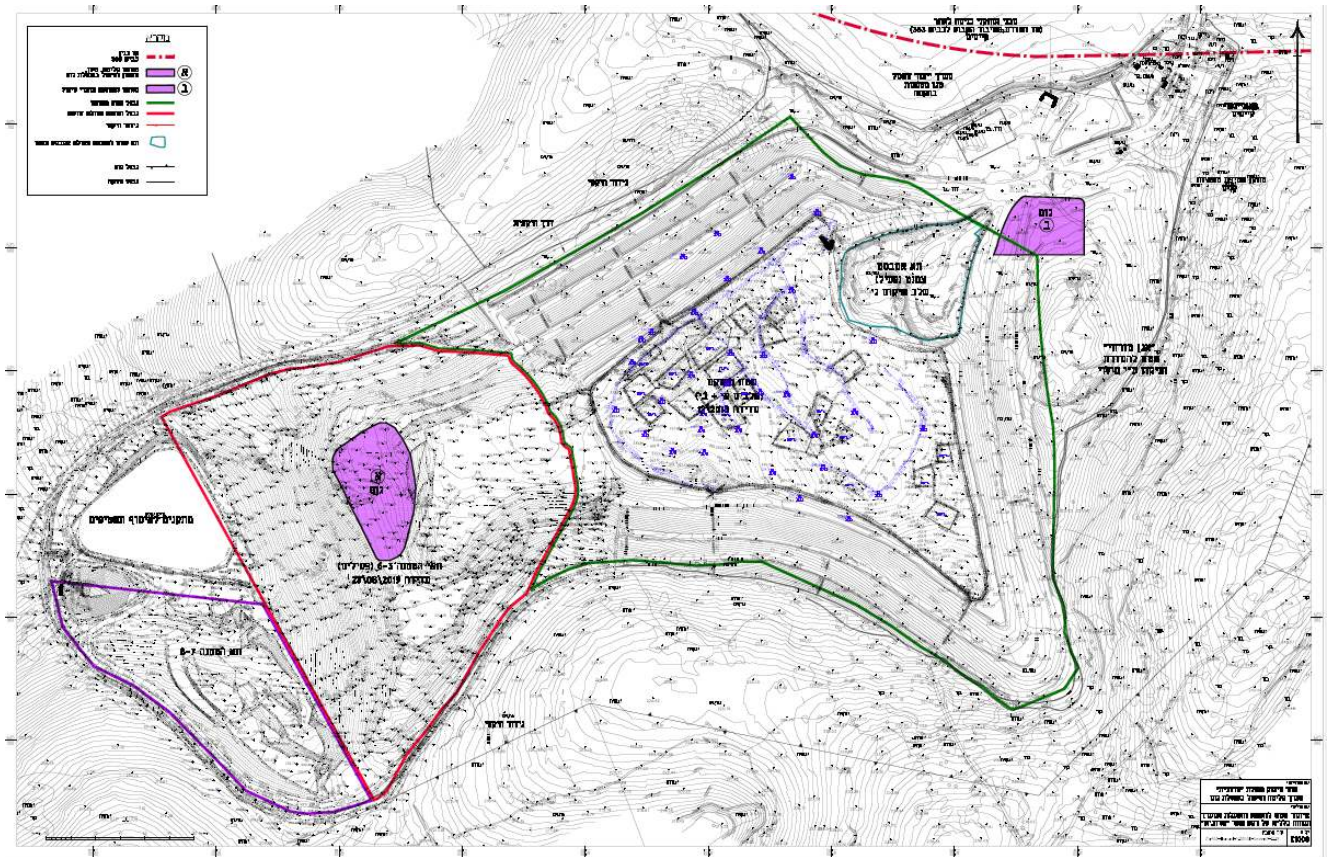
תאריך הנפקת האישור :		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
איגוד ערים לאיכות הסביבה דרום יהודה ו/או מנהל מקרקעי ישראל ו/או רשויות שונות החברות באיגוד ו/או המקבלות את השירותים (המזמינה ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל) ת.ז.ח.פ. _____ מען רח' אזוב 5 יבנה	שם ת.ז.ח.פ. _____ מען _____	<input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחזקה <input type="checkbox"/> אחר : _____	<input checked="" type="checkbox"/> בעל חוזה (מזמינת שירותים / מוצרים) <input type="checkbox"/> אחר _____
תיאור הפעילות / השירותים / העבודות / המוצרים נשוא אישור הביטוח : <i>הקמה תחלוקה פשעלה של אתר מחלופי וטיפול בפסולת אלט באתר חיפזית / א1 פטות שיאול באתר / א1 עבולות / א1 שיפזתס נלווים</i>			

כיסויים	סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח	
						מטבע	סכום
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח					נה	4,000,000
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 312 כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ה 315 תביעות המל"ל 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג	אחריות כלפי צד שלישי		ביט _____ _____				

כיסויים						
אחר – צד ג' חריג אחריות מקצועית, אינו חל על נזקי גוף						כנ"ל כמו בפוליסת צד ג'
אחריות מעבידים	ביט	20,000,000	ש	למקרה ולתקופה במשותף עם פוליסת צד ג' הנ"ל ולא בנוסף	ש	304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):						
004 אשפה ושירותים מחזור 085 שכירויות והשכרה						
ביטול/שינוי הפוליסה *						
<ul style="list-style-type: none"> שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול. 						
חתימת האישור						
המבטח:						

תשריט תא השטח שיועמד לרשות הזוכה

לשם פעילות הטיפול בפסולת הגזם



נספח י'

מפרט העבודות

מפרט טכני מיוחד לטיפול וסילוק גזם באתר "חרובית"

הגדרות

"פסולת גזם": פסולת ממקור צמחי לרבות גזעי עצים ושיחים כולל עלים, ענפים ושורשים הנאספים ברשויות ו/או בשטחים חקלאיים עם או ללא פסולת יבשה, שעשויה לכלול פריטים בעלי נפח גדול כגון רהיטים, אביזרים שונים, ציוד וכלי בית, ציוד תעשייתי, וגרוטאות שונות.

תנאים כלליים ומיוחדים

1. המשטח לטיפול בגזם

המשטח לטיפול הגזם יהיה במיקום ובמידות כמסומן בנספח ט' לחוזה. על הקבלן להכשיר את המשטח כולל התשתיות הנדרשות, לרבות כבישת המשטח, התקנת מערך ניקוז, גידור וכיו"ב בהתאם להנחיות המפורטות בתנאים לרישיון עסק של המתקן.

התיחום של שטח הפעילות נשוא חוזה זה להסכם ייעשה בכפוף להוראות מנהל האתר מטעם המזמין. גובה הגידור ההיקפי לא יפחת מ-3 מ'.

במסירת השטח לקבלן, ירשם פרוטוקול ויבוצעו צילומים לתיעוד מצב האתר.

2. תפעול המשטח לטיפול בגזם

הפסולת תיפרק על פני משטחי מתקן הגזם הייעודי. על הקבלן, באמצעות ציוד נייד אופני בעל כף יעודית ו/או עובדים מיומנים להפריד את מרכיבי הפסולת היבשה מן הגזם.

גזם לא מקוצץ לא יישאר באתר תקופה העולה על שבועיים.

אין לעשות שימוש להעמסה בכף בעלת "שיניים" העלולה לפגוע בתשתית המשטח התפעולי.

הגזם הנקי ייערם בנפרד. הגזם יוזן למגרסה בעלת כושר טיפול מתאים לכמות הגזם הצפויה. המגרסה תסופק ע"י הקבלן, על חשבונו ועל אחריותו הבלעדית.

הפרדה, המיון והמיחזור של מרכיבי הפסולת היבשה יבוצעו בשיטות ואמצעים על פי שיקול דעתו הבלעדית של הקבלן והמאושרות ע"י המשרד ללהגנת הסביבה. סילוק הפסולת במטמנת "חרובית" טעונה אישור מוקדם של מנהל האתר. הקבלן יחוייב באגרת הטמנה על פי חוק הניקיון.

הקבלן יורשה להציב בתחום המשטח מכולות לקליטה ולשינוע פסולת יבשה מופרדת.

מובא לידיעת הקבלן כי האתר לטיפול בגזם ישרת את רשויות האיגוד ורשויות סמוכות באזור. אין המזמין מתחייב לכמות גזם כלשהיא שתובא אל המתקן אולם גם לא יתערב בקביעת התעריף שייגבה מלקוחות המתקן.

כל הפעילויות נשוא חוזה זה תבוצענה בכפוף לדרישות והנחיות המשרד להגנת הסביבה וכן עפ"י כל יתר החוקים והתקנות הרלוונטיים, לרבות אלו הנוגעים למניעת מפגעים סביבתיים כגון זיהום אוויר, מטרדי רעש, חדירה ו/או התרבות מזיקים ועוד.

הפסולת היבשה, המופרדת מהגזם הגולמי, המיועדת לסילוק תישקל לצרכי תשלום במאזני גשר המותקנים באתר.

הקבלן מתחייב שכל כמות הגזם מתוך סך הפסולת גולמית הנקלטת, תמוחזר בכפוף לתקנות והנחיות המשרד להגנת הסביבה ועל פי כל דין.

על הקבלן להעביר לאיגוד מידי חודש דו"חות מפורטים אודות כמויות פסולת הגזם שהתקבלו באתר ומוחזרו בתחומו כולל שיטות הטיפול, יעדי סילוק שאריות ופרטים נוספים כפי שיידרש ע"י האיגוד והמשרד להגנת הסביבה מרשויות אשר הפסולת שלהן עוברת מיון, הפרדה ומיחזור.

הקבלן יקפיד שבסוף יום העבודה לא יישארו בתחום האתר חומרים מכל סוג שהוא לרבות פסולת גזם גולמי, גזם לא מקוצץ, גזם מקוצץ (תוצרי גריסה) פסולת יבשה, בכמות העולה על המצוין במסמכי החוזה ובכפוף למצוין בתנאי רישיון העסק, לפי המחמיר מהשניים.

כל נזק או מטרד או מפגע שייגרם ע"י פעילות זו הינה על אחריותו ועל חשבונו של הקבלן.

תנאים לרישיון לטיפול בגזם

מדינת ישראל
המשרד להגנת הסביבה



תחנת מעבר וטיפול בגזם

1. הגדרות

- "פסולת גזם" - פסולת ממקור צמחי, לרבות גזעי עצים, ענפים ועלים;
- "פסולת מעורבת" - פסולת מוצקה המכילה מרכיבים אורגניים ואנאורגניים מעורבים, כגון שאריות מזון, אריוזות פלסטיק וגזם, ומקורה נמשק בית, בבתי עסק, בתעשייה ובחקלאות, ואינה מכילה חומר מסוכן;
- "פסולת יבשה" - פסולת מוצקה שאינה מכילה מרכיבים אורגניים רקבוביים, כגון פסולת בניין, גרוטאות, צמיגים ועץ מעובד, ואינה מכילה חומר מסוכן;
- "פסולת רפואית" - כהגדרת "פסולת רגילה" בתקנות בריאות העם (טיפול בפסולת במוסדות רפואיים), התשנ"ז - 1997;
- "חומר מסוכן" - כהגדרתו בחוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג - 1993;
- "פסולת חומר מסוכן" - כהגדרת פסולת בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), התשנ"א - 1990;
- "אתר לטיפול בגזם" - מקום המשמש לטיפול בפסולת גזם לשם מיחזור, באמצעות גריסתה או כל דרך אחרת, המורשה על פי כל דין;
- "אתר לטיפול בפסולת" - מקום המשמש לטיפול בפסולת, באמצעות שריפתה, השבתה, עיבודה וכיוצא באלה, המורשה על פי כל דין;
- "אתר לסילוק פסולת מעורבת" - מקום המשמש לפינוי ולסילוק פסולת מעורבת, באמצעות הטמנתה כיסויה באופן מבוקר בחומר כיסוי המורשה על פי כל דין;
- "אתר לסילוק פסולת יבשה" - מקום המשמש לפינוי ולסילוק פסולת יבשה, המורשה על פי כל דין;
- "בעל העסק" או "מפעיל" - לרבות כל אחד מאלה:
בעל העסק;
המחזיק בעסק;
בעל רשיון העסק;
האדם שבהשגחתו, בפקוחו או בניהולו פועל העסק;
- "נגר עילוי" - זרימה של מים, שלא באו במגע עם פסולת, על פני הקרקע;
- "יתשטיפים" - נוזלים שבאו במגע עם פסולת, או נבעו מפסולת;
- "מיון" - הפרדת הפסולת למרכיביה השונים;
- "נותן האישור" - עובד המשרד להגנת הסביבה במחוז ירושלים, שהוסמך כנותן האישור;



2. תשתיות

- 2.1 סביב האתר יוצבו שלטים ובהם כתוב: "אסור להבעיר אש - העברייך ייענש".
- 2.2 בשער הכניסה יש להוסיף לשלט הקיים עבור המטמנה את הפירוט הבא עבור האתר לגזם: שעות העבודה במתקן, שם המפעיל, מענו, ומספר טלפון שבאמצעותו ניתן להשיגו משך כל שעות היממה.
- 2.3 המפעיל ינקוט באמצעים למניעת דליקות ולכיבויין. האמצעים:
- א. יכללו בין היתר מערכת לכיבוי אש ;
 - ב. יהיו מתואמים עם שירותי הצלה וכיבוי ;
- 2.4 על פי דרישת נותן האישור, יצויד אתר הגזם באמצעים לצמצום מפגעים סביבתיים לרבות אמצעים להפחתת רעש, הסתרה חזותית ומניעת אבק.

3. תשטיפים ונגר עילי

- 3.1 אזורי המיון והאחסון ימוקמו ע"ג משטחים כבוישים ומנוקזים.

4. תפעול

4.1 כניסת פסולת

- 4.1.1 לאתר הגזם לא תורשה כניסת:
- (א) פסולת מעורבת ;
 - (ב) פסולת יבשה ;
 - (ג) פסולת רפואית או פסולת זיהומית ;
 - (ד) פסולת רדיואקטיבית ;
 - (ה) פסולת פגרים, פסולת של אברי גוף אדם, שליות ונפלים ;
 - (ו) קרקע מזוהמת בדלקים ושמונים ;
 - (ז) חומרים מסוכנים או פסולת החשודה כחומרים מסוכנים, לרבות אריות המכילות שאריות של חומרים מסוכנים ;
 - (ח) כלי רכב המובילים פסולת גזם, שהפסולת שבהם אינה מכוסה כראוי או שלא ננקטו אמצעים למניעת פיזור פסולת הגזם בשטח האתר ומחוצה לו ;
- 4.1.2 מפעיל האתר או מי שהוסמך על ידו ינהל רישום של כל רכב מוביל פסולת גזם הנכנס לשטח האתר, לרבות: מספר לוחית הזיהוי, שם הנהג, כמות הפסולת המובלת בו - לפי משקל או לפי נפח המכולה, ומקורה - על פי הרישום בתעודת המשלוח או מפי נהג הרכב.
- כן ינהל רישום מדויק של כל משלוחי הגזם והפסולת היוצאים מן העסק, כולל כמויות, יעדים, זמנים. בעל העסק ישמור את הרישומים לתקופה של 3 שנים ויצגים לנותן האישור עפ"י דרישה.
- 4.1.3 גזם לא מקוצץ לא יישאר באתר תקופה העולה על שבועיים. גזם לא מקוצץ יפונה לאתר מורשה לטיפול בגזם או יקוצץ במקום. אישורי כניסה מאתרי טיפול ותעודות משלוח ישמרו בעסק 3 שנים ויוצגו לנותן האישור עפ"י דרישה.
- 4.1.4 פסולת שאינה גזם תאוחסן בנפרדותפונה לאתר סילוק פסולת מורשה. אישורי כניסה מאתרי הסילוק ישמרו בעסק 3 שנים ויוצגו לנותן האישור עפ"י דרישה.
- 4.1.5 הובלת גזם ופסולת משטח האתר תבצע במכולות סגורות או מכוסות היטב, למניעת פיזור פסולת.



4.1.6 בעל העסק ינהל רישום של פסולת המגיעה לעסק שאינה מותרת לקליטה בו. רישום יכלול פרט מועד הכניסה, סוג הפסולת וכמות, מקור הפסולת והצעדים שנקטו לפינוי הפסולת לאתר סילוק פסולת המאושר על פי כל דין המורשה לקליטת פסולת זו.

4.2 הפעלה

- 4.2.1 המפעיל ידאג לניקוי שטח העסק מלכלוך ומשארי פסולת אחת ליום לפחות, בסוף יום העבודה.
- 4.2.2 מפעיל העסק או מי מטעמו יהא נוכח במקום במשך כל שעות העבודה, לשם הבטחת קיומם של התנאים המופיעים במסמך זה.
- 4.2.3 מפעיל העסק ימונע כניסת אנשים לשטח האתר ללא הרשאה שלו או פיקוח מטעמו.
- 4.2.4 המפעיל יכין נהלים כתובים לאישור נותן האישור:
- נוהל תפעול
 - נוהל גילוי וסילוק פסולת שאינן מורשות בכניסה
 - נוהל למניעת שריפות
 - נוהל למקרה חרום: שרפה, שביתה, וכיו
 - נוהל בטיחות

5. דיווחים

- 5.1 בעל העסק ידווח מיידית לנותן האישור על כל אירוע חריג כגון שריפה, או כל תקלה אחרת העלולה לגרום מטרדים לסביבה.

6. מניעת מזיקים

- 6.1 בעל העסק ינקוט אמצעים למניעת הימצאות בעלי חיים ומזיקים, לרבות מכרסמים וחרקים, בשטח האתר.
- 6.2 בעל העסק יבצע ניטור מדי שבוע לבדיקת הימצאות מזיקים ובתי גידול למזיקים. ממצאי הניטור יירשמו. במקרה ונמצאו מזיקים או בתי גידול למזיקים, ינקטו אמצעים לסילוק בתי הגידול ובמידת הצורך יינקטו פעולות להדברת מזיקים.
- 6.3 פעולות ההדברה יבוצעו על ידי מדביר מוסמך מכוח תקנות רישוי עסקים (הדברת מזיקים), התשלוח - 1975. בעסק ישמרו למושך שנתיים לפחות העתק של טפסי ביצוע פעולות ההדברה בחתימת המדביר. פעולות ההדברה יבוצעו בתכשירי הדברה שנרכשו כדון מכוח תקנות החומרים המסוכנים (רישום תכשירים להדברת מזיקים לאדם), התשנ"ד - 1994.

7. איכות אוויר

- 7.1 הפעילות באתר תעשה כך שלא תיצור חריגה מתקנות אוויר נקי (ערכי איכות אוויר) התשי"ג, 2010, עבור חומר חלקיקי עדין מרחף (S.P.M), שערך הסביבה עבורו הינו 300 מיקרוגרם/מ"ק לשלוש שעות.

